



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1
DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



421
77,43

CONTRATO DE COMPRAVENTA No. SI-2022-002

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)
NIT No.:	800.035.024-1
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS
C.C. No.:	13.072.111 expedida en Pasto (N)
CONTRATISTA:	MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO
C.C. No.:	27.094.552
DIRECCIÓN:	Calle 16A No. 10 – 26 Fátima de Pasto (N)
OBJETO:	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)
VALOR DEL CONTRATO:	SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE (\$ 77.430.321,00)
PLAZO:	Diez (10) días calendario
DOMICILIO:	Municipio de Córdoba (N)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	4 de mayo de 2022

Los aquí suscribientes, LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS, mayor de edad, con residencia y domicilio en el Municipio de Córdoba (N), identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.072.111 expedida en Pasto (N), obrando en calidad de Alcalde Municipal de Córdoba (N), debidamente facultado por la Ley 80 de 1993, quien para efectos del presente contrato se denominará el MUNICIPIO CONTRATANTE, por una parte; y por la otra, MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO, identificado(a) con C.C. No. 27.094.552, quien para efectos de este contrato se denominará EL CONTRATISTA, se celebra el presente CONTRATO DE COMPRAVENTA, como resultado del Proceso de Selección Abreviada por Subasta Inversa Presencial No. SI-2022-002, contenido en las cláusulas que más adelante se detallan, previa las siguientes:

CONSIDERACIONES:

- 1.- Que la Ley 1150 de 2007, en el numeral 1 del artículo 2, establece que la escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de licitación pública, con las excepciones que se señalan en la misma norma.
- 2.- Que el Decreto 1082 de 2015, regula en la Subsección 2 de la Sección 1 de Modalidades de Selección del Capítulo 2 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, el Proceso de Selección por Selección Abreviada, siendo una de sus modalidades, la Subastas Inversa para la adquisición de bienes y servicios de características técnicas uniformes, regulada por el artículo 2.2.1.2.1.2.2 de la norma en cita.
- 3.- Que el tipo de proceso de selección referido, modalidad Subasta Inversa, fue el iniciado y tramitado por parte de EL MUNICIPIO, para la contratación del presente objeto contractual, teniendo en cuenta su naturaleza y cuantía, justificando en los Estudios Previos la necesidad de la contratación correspondiente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.
- 4.- Que para la contratación de la "ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)", esta Entidad Territorial por intermedio de la Tesorería Municipal, expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2022000384 del 22 de marzo de 2022 del Presupuesto de Ingresos y Gastos de la vigencia 2022 por la suma de SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE (\$ 77.730.321,00) y con cargo al(los) rubro(s):



PALACIO MUNICIPAL – BARRIO EL CENTRO-3165452672 / alcaldia@cordoba-narino.gov.co

"SOMOS MINGA, SOMOS CAMBIO"

Decima Primera Alcaldía Popular



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



CÓDIGO	2.3.2.02.02.005.16.124303.1.24.2407.2407001.2015527200003		
NOMBRE	Servicios de la construcción	VALOR	\$ 42.790.260,00
CÓDIGO	2.3.2.02.02.009.16.121000.1.24.2407.2407001.2015527200003		
NOMBRE	Servicios para la comunidad, sociales y personales	VALOR	\$ 24.195.176,00
CÓDIGO	2.3.2.02.02.005.16.132208.1.24.2407.2407001.2015527200003		
NOMBRE	Servicios de la construcción	VALOR	\$ 10.744.885,00

5.- Que EL MUNICIPIO para satisfacer la necesidad existente y teniendo en cuenta que el presente proyecto contribuye al logro de los objetivos y metas establecidas en el Plan de Gobierno, dio Inicio al Proceso de Selección Abreviada por Subasta Inversa Presencial No. SI-2022-002, surtiéndose el trámite debido y regulado en el Decreto 1082 de 2015 y demás normas aplicables, y como resultado del mismo, se recibió CUATRO (4) PROPUESTA(S), cuya evaluación y verificación de los requisitos técnicos, financieros y jurídicos llevó al desarrollo de la audiencia de subasta, al término de la cual concluyó en la admisión por parte del MUNICIPIO, de la oferta cuyo valor propuesto fue el menor, siendo procedente la adjudicación del presente contrato al hoy CONTRATISTA.

6.- Que el proceso de selección previo a este contrato, fue abierto, público y transparente.

7.- Que el contrato aquí suscrito se regirá además de las cláusulas siguientes, por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas aplicables.

CLÁUSULAS:

CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO: El objeto del presente contrato es la "ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)", según las cantidades y especificaciones descritos en los pliegos de condiciones y precios de la propuesta presentada por MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO.

CLÁUSULA SEGUNDA.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

A) DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA se obliga con el MUNICIPIO a:

II. Obligaciones generales: 1) Cumplir en forma eficiente y oportuna con el objeto contratado. 2) Prestar el suministro o entregar los bienes contratados, en el plazo y sitio convenido. 3) Garantizar que el cumplimiento del objeto de este contrato cumpla con todas las características y especificaciones consignadas en la propuesta. 4) Atender los requerimientos hechos por el supervisor y/o interventor del contrato y en caso de no ser posible, emitir, por escrito, una explicación que fundamente este hecho. 5) Presentar el o los informes de actividades del cumplimiento del objeto contractual o en su defecto los soportes del mismo, atendiendo el plazo y forma de pago dispuesto en aquel. La Administración Municipal autorizará los trámites administrativos y financieros que sean necesarios para el pago, teniendo como base la información suministrada por el Contratista y el Supervisor. 6) Llevar el control de lo solicitado, para evitar exceder el tope del valor previsto en el contrato u orden de servicio que se llegare a suscribir. 7) El Contratista deberá actuar con total autonomía técnica y administrativa en el cumplimiento de las obligaciones que asume por el contrato y, en consecuencia, su personal no contrae relación laboral alguna con el Municipio de Córdoba (N). 8) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales y evitando contratiempos que pudieren presentarse. 9) Mantener informado al Alcalde de Córdoba (N) por conducto del supervisor y/o interventor de cualquier circunstancia que afecte la debida ejecución del contrato. 10) Acatar la Constitución, la ley y demás normas pertinentes. 11) Dar



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



estricto cumplimiento a los términos pactados en el contrato y por ningún motivo suspender o abandonar el cumplimiento del objeto contratado. **12)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la Alcaldía Municipal a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. **13)** Acreditar para el pago que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales, en los términos del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, cuando se trate de personas jurídicas o adjuntar la debida constancia de pago de aportes a salud y pensiones cuando se trate de personas naturales propietaria de establecimientos de comercio. **14)** Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la Administración o a terceros. **15)** Las demás contenidas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993 y todas aquellas que se desprendan de la naturaleza del contrato y que sean necesarias para su correcta ejecución.

II. Obligaciones específicas: **1)** El contratista deberá cumplir con el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas exigidas en los estudios previos, en los pliegos de condiciones y la oferta económica que hace parte integral del contrato, ejecutando las obligaciones que se encaminen al cumplimiento y ejecución de sus obligaciones contractuales. **2)** Asumir los costos y disponer por su cuenta y riesgo de la logística y el parque automotor y el personal necesario para realizar el despacho y las entregas de los bienes que son objeto del suministro y/o adquisición, en el lugar y fecha dispuesta para tal fin por la supervisión y/o interventoría del contrato. **3)** Garantizar que el(los) bien(es) a suministrar y/o adquirir, sea(n) de óptima calidad y corresponda(n) a una marca reconocida en el mercado y de amplia trayectoria. El contratista reemplazará el(los) bien(es) que resulte(n) defectuoso(s) o de mala calidad en el término de un (1) día hábil, de manera que no repercuta negativamente en el plazo pactado para la ejecución del contrato. Si el contratista no restituye el(los) bien(es) y/o elemento(s) defectuoso(s) dentro del término señalado por el Municipio, éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento y/o solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato. **4)** El riesgo y propiedad de los bienes y/o elementos serán asumidos por parte del contratista hasta que se realice la entrega total a satisfacción en el lugar indicado. **5)** Se deberá entregar registro fotográfico. **6)** Además de la constitución de las garantías de cumplimiento que se llegaren a exigir en el marco del contrato, el contratista deberá otorgar y cumplir con la garantía general de los productos que entrega y cuando así sea factible, en apego a lo dispuesto en las normas de protección al consumidor.

EL CONTRATISTA, deberá observar para el cumplimiento del objeto contractual, las especificaciones técnicas previstas en los estudios previos y los pliegos de condiciones, y aquellas presentadas con su propuesta, así:

"ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)"

Especificaciones Técnicas

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1	Cemento Portland x 50 kg	Unidad	956
2	Piedra rajón	M3	64



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



3	Triturado seleccionado 1"	M3	117
4	Arena del Espino	M3	77
5	Recebo seleccionado para mejoramiento	M3	35
6	Varilla 60.000 PSI corrugada N4 x 6 m	Unidad	180
7	Acero de refuerzo 60.000 PSI corrugado N3	Kilo	1.868
8	Alambre de amarre	Kilo	214
9	Tabla ordinaria cepillada y canteada	Unidad	164
10	Varenga madera ordinaria 4 cm x 4 cm	Unidad	74
11	Clavo de hierro 2"	Libra	19
12	Clavo de hierro 2-1/2"	Libra	19
13	Curaseal blanco x 20 kg	Unidad	7

Observación:

La entrega se realizará en el sitio dispuesto para tal efecto por EL SUPERVISOR del contrato, razón por la cual, EL CONTRATISTA deberá disponer por su cuenta y riesgo de la logística necesaria para cumplir con dicho requerimiento.

El valor de cada ítem para efectos de facturación será determinado de acuerdo a la afectación de los valores consignados en la propuesta inicial del CONTRATISTA por el monto del porcentaje obtenido entre la diferencia de aquella y el del lance vencedor. En ningún evento, el cobro realizado a la Entidad por concepto de los bienes entregados en la cantidad descrita, superará el valor del contrato.

Las especificaciones técnicas expuestas además de las obligaciones consagradas a su cargo, deberán ser de estricta observancia por parte del Contratista para el cumplimiento del objeto contractual.

B) DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.-

1) Pagar en forma oportuna el valor del contrato, acorde con la cláusula de forma de pago, previo recibo a satisfacción del supervisor y/o interventor del contrato. 2) Velar por el cumplimiento de todas las cláusulas contractuales. 3) Exigir al Contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. 4) Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar. 5) Exigir la calidad de los bienes que deban entregarse en cumplimiento del objeto del contrato y la observancia de sus especificaciones técnicas. 6) Corregir los desajustes que pudieran presentarse y acordar los mecanismos y procedimientos pertinentes y eficaces para solucionar las diferencias o situaciones litigiosas que llegaren a surgir. 7) Suministrar en forma oportuna la información solicitada por el Contratista y que sea necesaria para la correcta ejecución contractual. 8) Resolver las peticiones presentadas por el Contratista en los términos consagrados por la Ley. 9) Ejercer la supervisión general del contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN. EL CONTRATISTA, con la suscripción del presente contrato, se obliga a prestar apoyo a la acción del Estado Colombiano y del Municipio de Córdoba (N), para fortalecer la transparencia y responsabilidad de rendir cuentas, y en este contexto asume explícitamente los siguientes compromisos, sin perjuicio de su obligación de cumplir la ley colombiana: 1.- Se compromete a no ofrecer, ni dar sobornos, ni ninguna otra forma de halago, dádiva a ningún funcionario público en relación con su contrato. 2.- Se obliga a no celebrar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por



PALACIO MUNICIPAL – BARRIO EL CENTRO-3165452672 / alcaldia@cordoba-narino.gov.co

"SOMOS MINGA, SOMOS CAMBIO"

Decima Primera Alcaldía Popular



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



objeto la colusión en el presente contrato.

CLÁUSULA TERCERA.- VALOR DEL CONTRATO: El valor del presente contrato asciende a la suma de SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$ 77.430.321,00) de la Vigencia Fiscal 2022.

CLÁUSULA CUARTA.- FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado por el Municipio de Córdoba (N), de la siguiente manera: 1) Un pago anticipado equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total del contrato, con la firma del mismo, previa constitución, presentación y aprobación de la garantía que ampara el cumplimiento del objeto contractual y realizado el respectivo registro presupuestal. 2) El CINCUENTA POR CIENTO (50%) restante del valor total del contrato, se pagará a la entrega del(os) bien(es) objeto de suministro y/o adquisición, con la presentación de la(s) factura(s) y/o cuenta(s) de cobro correspondiente(s), previa constancia de cumplimiento y recibido a satisfacción por parte del supervisor/interventor del contrato. Para el pago, el CONTRATISTA deberá allegar la(s) certificación(es) expedida(s) por el(los) revisor(es) fiscal(es) si el(los) mismo(s) se requiere(n) legalmente o por el representante legal, según corresponda, en la(s) que conste que el contratista o sus integrantes si es un consorcio o unión temporal durante el periodo de ejecución contractual respectivo ha(n) efectuado el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social (salud, pensiones, riesgos profesionales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA), de acuerdo con lo establecido en el Artículo 789 de 2002, modificado por la Ley 828 de 2003 y lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, todo con sujeción a la disponibilidad de recursos.

PARÁGRAFO PRIMERO. Se resalta que la suscripción del Acta de Inicio del contrato de compraventa, no se supeditará al desembolso del pago anticipado del mismo.

CLÁUSULA QUINTA.- DURACIÓN: El Plazo de duración del presente contrato es de DIEZ (10) DÍAS, entiéndase estos por días calendario, término que se contabilizará a partir de fecha de suscripción del Acta de Inicio, previa aprobación de la garantía única de cumplimiento u otro mecanismo de cobertura del riesgo (si aplica) y expedición del respectivo registro presupuestal.

CLÁUSULA SEXTA.- IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2022000384 del 22 de marzo de 2022 expedido por la Tesorera Municipal, del Presupuesto de Ingresos y Gastos de la vigencia 2022, por un valor total de SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE (\$ 77.730.321,00) y con cargo al(los) rubro(s):

CÓDIGO	2.3.2.02.02.005.16.124303.1.24.2407.2407001.2015527200003		
NOMBRE	Servicios de la construcción	VALOR	\$ 42.790.260,00
CÓDIGO	2.3.2.02.02.009.16.121000.1.24.2407.2407001.2015527200003		
NOMBRE	Servicios para la comunidad, sociales y personales	VALOR	\$ 24.195.176,00
CÓDIGO	2.3.2.02.02.005.16.132208.1.24.2407.2407001.2015527200003		
NOMBRE	Servicios de la construcción	VALOR	\$ 10.744.885,00

CLÁUSULA SÉPTIMA.- SUPERVISIÓN: EL MUNICIPIO, ejercerá la Supervisión por intermedio del SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL quien vigilará y supervisará la ejecución y cumplimiento del contrato en todas sus cláusulas. El Supervisor deberá velar por el cabal cumplimiento del contrato a entera satisfacción del MUNICIPIO.

CLÁUSULA OCTAVA.- SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: Solamente por causas de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas podrá suspenderse la ejecución del contrato, lo cual se hará por escrito y mediando mutuo consentimiento entre las partes de este contrato.





REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



CLÁUSULA NOVENA.- GARANTÍA ÚNICA: Con el fin de asegurar la oportuna ejecución del contrato y proteger la inversión de los recursos públicos, el CONTRATISTA deberá constituir una Garantía Única ante una entidad bancaria o compañía de seguros debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera en la cual conste como beneficiario el Municipio de Córdoba (N), que contenga los siguientes amparos:

RIESGOS ASEGURABLES		
RIESGOS	VALOR MÍNIMO ASEGURABLE	VIGENCIA
Cumplimiento	Equivalente al diez por ciento (10 %) del valor del contrato (cubre el valor de la cláusula penal y las multas).	El término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más y en todo caso el término convenido en el contrato para su liquidación.
Devolución del pago anticipado	Equivalente al cien por ciento (100 %) del valor del pago anticipo.	El término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más y en todo caso el término convenido en el contrato para su liquidación.
Calidad de los bienes	Equivalente al diez por ciento (10 %) del valor total del contrato.	El término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.

CLÁUSULA DÉCIMA.- LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato será liquidado por las partes dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para su ejecución en la cláusula quinta del mismo, o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación, y bajo los demás parámetros previstos en el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- RELACIÓN LABORAL: El presente contrato no genera relación alguna con EL CONTRATISTA, ni con quien éste emplee para el cumplimiento del objeto de la misma y en consecuencia tampoco el pago de prestaciones sociales ni de ningún tipo de emolumentos diferentes al valor aquí acordado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- MULTAS: EL MUNICIPIO se reserva el derecho de imponer multas al CONTRATISTA por mora, retardo o incumplimiento de sus obligaciones, por cada día de retraso sin causa justificada, multa que ascenderá en el evento de mora al uno por mil al valor del contrato, la multa se impondrá previa certificación escrita del SUPERVISOR/INTERVENTOR sobre la mora del CONTRATISTA previa resolución motivada, que será notificada al afectado mediante audiencia, la cual estará precedida de requerimientos de Supervisión que demuestren el incumplimiento del CONTRATISTA para garantizarle así el debido proceso; la resolución motivada mediante la cual se impongan las multas, será sujeta de recurso de reposición únicamente, y este recurso solo procederá en la audiencia mencionada en la presente cláusula.

PARÁGRAFO. En el evento de confirmarse el incumplimiento del CONTRATISTA la multa podrá ser deducida mediante compensación de cualquier saldo que EL MUNICIPIO debiera al CONTRATISTA, mediante jurisdicción coactiva, según lo establecido en el parágrafo primero del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento o de declaración de caducidad EL MUNICIPIO impondrá al CONTRATISTA por resolución motivada una parte





REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



pecuniaria por valor equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato. El valor de la cláusula penal se considerará como pago parcial pero no definitivo de los perjuicios causados al MUNICIPIO, sin menos cabo de las acciones civiles a que hubiere lugar.

PARÁGRAFO. En el evento de confirmarse el incumplimiento del CONTRATISTA, esta CLÁUSULA PENAL podrá ser deducida mediante compensación de cualquier saldo que EL MUNICIPIO debiera al CONTRATISTA, mediante jurisdicción coactiva, según lo establecido en el parágrafo primero del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.- CADUCIDAD ADMINISTRATIVA: Este contrato lleva implícita la figura de la caducidad administrativa de acuerdo al artículo 18 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.- APLICACIÓN DE LOS PRINCIPIOS DE TERMINACIÓN, INTERPRETACIÓN Y MODIFICACIÓN UNILATERAL: Este contrato se rige por los principios de terminación, modificación, e interpretación unilateral por parte del MUNICIPIO, de conformidad con las disposiciones contenidas en la Ley 80 de 1993 y todas aquellas normas que reglamentan la materia.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- INCOMPATIBILIDADES E INHABILIDADES: EL CONTRATISTA, manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en las inhabilidades e incompatibilidades señaladas en la Ley 80 de 1993 artículo 8 y 9 y Artículo 18 de la Ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.- DOMICILIO: El lugar de ejecución del presente contrato será el Municipio de Córdoba (N).

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.- CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: En caso de presentarse controversias contractuales, estas se resolverán de mutuo acuerdo, sin perjuicio de acudir a las instancias y procedimientos judiciales contemplados en la Ley 80 de 1993 y normas complementarias y concordantes.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.- VALIDEZ Y PERFECCIONAMIENTO: Por existir acuerdo sobre el objeto contractual y las contraprestaciones y estar elevado a escrito, el presente contrato se entiende perfeccionado con las firmas de las partes. Para su validez se requiere de la imputación y registro presupuestal y la presentación de las garantías y de los paz y salvos de ley.

CLÁUSULA VIGÉSIMA.- INDEMNIDAD: EL CONTRATISTA responderá frente a terceros de todo reclamo, demanda, acción y costo que se cause por la ejecución del presente contrato. En caso de que se instaure demanda o acción alguna, o se formule reclamo contra EL MUNICIPIO, por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del CONTRATISTA, EL MUNICIPIO le comunicará para que por su cuenta, adopte oportunamente las medidas pertinentes previstas por la ley para mantener indemne al MUNICIPIO y se adelanten los trámites para en lo posible, llegar a un arreglo del conflicto. Si en cualquiera de los eventos previstos en esta cláusula EL CONTRATISTA no asumiere debida y oportunamente la defensa de los intereses del MUNICIPIO, éste podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al CONTRATISTA quién pagará todos los gastos en que EL MUNICIPIO incurra por tal motivo.

PARAGRAFO. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA FRENTE A TERCEROS. EL CONTRATISTA responderá civil, pecuniaria y penalmente tanto por el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este contrato, como por las acciones y omisiones que le fueren imputables o que causen daño o perjuicio al MUNICIPIO, derivados de la celebración y ejecución del presente Contrato. Para los efectos penales EL CONTRATISTA se considera un particular que cumple funciones públicas en cuanto a lo concerniente a la celebración, ejecución y liquidación y por lo tanto estará sujeto a la responsabilidad que en esa materia señala la Ley para los servidores públicos.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- DOCUMENTOS: Forman parte del presente contrato y se anexarán al mismo, los siguientes documentos:



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

DESPACHO ALCALDÍA MUNICIPAL



- a) Certificado de disponibilidad presupuestal.
- b) Certificado de registro en Cámara de Comercio renovado.
- c) Fotocopia de la cédula del contratista o del representante legal.
- d) Copia del pago al sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales.
- e) Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación.
- f) Constancia de carencia de Antecedentes en el Boletín de Responsabilidades Fiscales de la Contraloría General de la República.
- g) Certificación de Antecedentes Penales expedido por el órgano competente.
- h) Copia del RUT legible.
- i) Formato Único de Hoja de vida (DAFP), para eventos de prestación de servicios y consultorías.
- j) Los pliegos de condiciones y acto administrativo de adjudicación.
- k) Las demás que considere el Municipio.

CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.- CESIÓN DEL CONTRATO Y SUBCONTRATOS: EL CONTRATISTA no podrá ceder ni hacer en todo o en parte con persona Natural o Jurídica Nacional o Extranjera subcontratos, sin el previo y expreso consentimiento del MUNICIPIO, pudiendo éste reservarse las razones que tenga para negar tal decisión.

CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA.- FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO: EL CONTRATISTA quedará excepto de toda responsabilidad o cualquier daño o dilación del material y/o bienes a entregar o suministrar durante la ejecución de este contrato pero sin derecho de indemnización, cuando EL MUNICIPIO considere que tales hechos son el resultado de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado.

Para constancia se firma en el Municipio de Córdoba (N), a los cuatro (4) días del mes de mayo del año dos mil veintidós (2022).

EL MUNICIPIO

LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS
Alcalde Municipal
Córdoba, Nariño

EL(A) CONTRATISTA

MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO

RESPONSABLES	FECHA	FIRMA
Proyectó: Vladimir Belalcázar. Cargo: Auxiliar Jurídico en Contratación.	4 de mayo de 2022.	Original Firmado
Revisó: Alejandro Rangel. Cargo: Asesor en Contratación.	4 de mayo de 2022.	Original Firmado

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.



PALACIO MUNICIPAL – BARRIO EL CENTRO-3165452672 / alcaldia@cordoba-narino.gov.co

"SOMOS MINGA, SOMOS CAMBIO"

Decima Primera Alcaldía Popular



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1



ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE COMPRAVENTA No. SI-2022-002

En el Municipio de Córdoba (N), a los (19) días del mes de septiembre del año dos mil veintidós (2022), se reunieron las siguientes personas:

A. CONTRATANTE:

Razón Social:	MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)
NIT No.	800.035.024-1
Representante Legal:	LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS
C.C. No.	13.072.111 expedida en Pasto (N)

B. CONTRATISTA:

Nombre o Razón social:	MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO
C.C. No.	27.094.552

C. SUPERVISOR:

Nombre:	SEGUNDO MANUEL CANDO GUERRERO
Cargo:	Secretario de Infraestructura Municipal

Para terminar y liquidar el contrato, cuyas condiciones se señalan a continuación:

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ACTA	Mutuo Acuerdo	X
	Unilateral	
	Mutuo Acuerdo Anticipado	

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO	Contrato de Prestación de Servicios	
	Contrato de Suministro	
	Contrato de Compraventa	X
	Contrato de Obra	
	Contrato de Arrendamiento	
	Otro, cuál?	

2.1 Número y Fecha del Contrato:	Número:	SI-2022-002	
	Fecha:	Día:	4
		Mes:	mayo
		Año:	2022
	Plazo:	Diez (10) días calendario	

2.2 Objeto del Contrato:	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)
---------------------------------	--



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1



2.3 Fechas del Contrato:	De Inicio	08/08/2022	De terminación 1	17/08/2022
	Adición Tiempo 1	N/A	Adición Valor 1	N/A
	Terminación Final	17/08/2022	-----	-----

3. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL – CDP

Detalle	No. CDP	Fecha	Valor
Contrato Principal	2022000384	22/03/2022	\$ 77.730.321,00
Disminución (si las hubo)	N/A	N/A	N/A

4. ESTADO FINANCIERO

4.1 Estado Financiero General:

Concepto	Valor
Valor Inicial de Contrato:	\$ 77.430.321,00
Valor de las adiciones (si las hubo):	\$ 000,00
Valor total con o sin adiciones:	\$ 77.430.321,00
Valor de Anticipo (si lo hubo):	\$ 000,00
Valor del Pago Anticipado (si lo hubo):	\$ 000,00
Valor total obra, bien o servicio contractual ejecutado:	\$ 77.430.321,00
Saldo a favor del Municipio:	\$ 000,00
Saldo pendiente a pagar a favor del contratista:	\$ 77.430.321,00

4.2 Comprobantes de Egreso:

No. del Comprobante	Fecha	Valor
N/A	N/A	N/A
	Total	-----

5. ESTADO JURÍDICO

Novedad	No. Resolución	Fecha	Observación
Multas	N.A.	N.A.	N.A.
Caducidad	N.A.	N.A.	N.A.

6. NOVEDADES Y REGISTROS

Novedad	Fecha	Observación
Renuncia tácita a pago anticipado	13/09/2022	La ejecución del contrato por parte del contratista se dio sin advertir o hacer exigible el pago anticipado establecido en el contrato, razón por la que se realizará el pago total del contrato en un solo pago final.

7. CAUSAL DE	Cumplimiento del objeto Contractual en el Plazo Pactado	X
--------------	---	---

PALACIO MUNICIPAL – BARRIO EL CENTRO – TELEFONO 3168452672

alcaldia@cordoba-narino.gov.co

"SOMOS MINGA, SOMOS CAMBIO"



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1



TERMINACIÓN

Por renuncia del contratista

Otra, especifique cual:

8. CONSTANCIA DEL SUPERVISOR E INTERVENTOR

Se deja constancia que EL MUNICIPIO, por conducto del SUPERVISOR designado para el seguimiento y control del Contrato, ha manifestado su conformidad respecto del cumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, ejecutándose así, cabalmente el objeto contratado.

9. OBRA EJECUTADA, BIENES ENTREGADOS Y/O SERVICIO PRESTADO CON OCASIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

El objeto del contrato se cumplió en su totalidad de manera oportuna y con responsabilidad, sin que queden trabajos o servicios por ejecutar o bienes por entregar. Las especificaciones técnicas y presupuesto ejecutados se relacionan a continuación:

"ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)"
Especificaciones Técnicas

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1	Cemento Portland x 50 kg	Unidad	956
2	Piedra rajón	M3	64
3	Triturado seleccionado 1"	M3	117
4	Arena del Espino	M3	77
5	Recebo seleccionado para mejoramiento	M3	35
6	Varilla 60.000 PSI corrugada N4 x 6 m	Unidad	180
7	Acero de refuerzo 60.000 PSI corrugado N3	Kilo	1.868
8	Alambre de amarre	Kilo	214
9	Tabla ordinaria cepillada y canteada	Unidad	164
10	Varenga madera ordinaria 4 cm x 4 cm	Unidad	74
11	Clavo de hierro 2"	Libra	19
12	Clavo de hierro 2-1/2"	Libra	19
13	Curaseal blanco x 20 kg	Unidad	7

10. OBSERVACIONES AL ACTA DE LIQUIDACIÓN Y/O DISPOSICIONES FINALES

Con la suscripción de la presente Acta, se deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones del CONTRATISTA contraídas con EL MUNICIPIO y se declara a las partes a paz y salvo entre sí, salvo en lo que la ley expresamente les obligue.

Para constancia se firma en el Municipio de Córdoba (N), a los (19) días del mes de septiembre del año dos mil veintidós (2022).



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1



EL SUPERVISOR

MANUEL CANDO GUERRERO
Secretario de Infraestructura Municipal
Supervisor Designado

EL (A) CONTRATISTA

MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO

POR EL MUNICIPIO

LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS
Alcalde Municipal
Supervisor Principal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE BIENES
CONTRATO DE COMPRAVENTA No. SI-2022-002

Lugar: Municipio de Córdoba (N)
Fecha: 17 de agosto de 2022

IDENTIFICACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)
NIT No.	800.035.024-1
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS
C.C. No.	13.072.111 expedida en Pasto (N)
CONTRATISTA:	MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO
C.C. No.	27.094.552
OBJETO DEL CONTRATO:	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$77.430.321,00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	4 de mayo de 2022
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Municipio de Córdoba (N)

FECHAS Y ACTOS DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO:	8 de agosto de 2022
PLAZO DEL CONTRATO:	Diez (10) días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	17 de agosto de 2022
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	17 de agosto de 2022

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

AMPLIACIÓN EN PLAZO:	N/A	FECHA:	N/A
PLAZO ACTUAL CONTRATO:	Diez (10) días calendario		
ADICIÓN EN VALOR:	N/A	FECHA:	N/A
VALOR ACTUAL CONTRATO:	(\$77.430.321,00)		

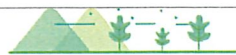
SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA

SUPERVISOR DEL CONTRATO:	MANUEL CANDO GUERRERO
CARGO:	Secretario de Infraestructura Municipal

En Córdoba (N), en la fecha y hora arriba indicada, se reunieron las partes antes identificadas en calidad de SUPERVISOR y CONTRATISTA del instrumento jurídico referido, con el fin de constatar y verificar según el objeto del contrato anteriormente descrito, la entrega de los bienes por parte del CONTRATISTA y su recibo por parte de la SUPERVISIÓN.

A. RELACIÓN/ DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES RECIBIDOS

--





REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



"ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS (PROYECTOS TIPO) EN DISTINTOS SECTORES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)"
Especificaciones Técnicas

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1	Cemento Portland x 50 kg	Unidad	956
2	Piedra rajón	M3	64
3	Triturado seleccionado 1"	M3	117
4	Arena del Espino	M3	77
5	Recebo seleccionado para mejoramiento	M3	35
6	Varilla 60.000 PSI corrugada N4 x 6 m	Unidad	180
7	Acero de refuerzo 60.000 PSI corrugado N3	Kilo	1.868
8	Alambre de amarre	Kilo	214
9	Tabla ordinaria cepillada y canteada	Unidad	164
10	Varenga madera ordinaria 4 cm x 4 cm	Unidad	74
11	Clavo de hierro 2"	Libra	19
12	Clavo de hierro 2-1/2"	Libra	19
13	Curaseal blanco x 20 kg	Unidad	7

El valor total del contrato es SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$77.430.321,00).

B. OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE EL ESTADO DE LOS BIENES RECIBIDOS

No se realizan observaciones frente a los bienes entregados por parte del CONTRATISTA, teniendo en cuenta que éstos cumplen con las especificaciones técnicas tanto en calidad, cantidad e idoneidad conforme lo exigido por el Municipio de Córdoba (N).

C. ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE BIENES

La SUPERVISIÓN deja constancia que los bienes entregados por parte del CONTRATISTA, se reciben de manera total y global en la presente acta, sin que haya sido necesario suscribir con anterioridad actas de recibo parcial y que deban relacionarse en este campo.

D. PÓLIZA DE AMPARO

Con el fin de asegurar la oportuna ejecución del contrato y proteger la inversión de los recursos públicos, el MUNICIPIO exigió al CONTRATISTA la constitución de una Garantía Única ante una entidad bancaria o compañía de seguros debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera, que otorgue los amparos descritos en la cláusula novena del contrato.

En cumplimiento de dicha disposición, el CONTRATISTA presentó la siguiente póliza:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No.		41-46-101009753	
ASEGURADORA	VALOR TOTAL ASEGURADO	VIGENCIA GENERAL	
		DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	\$ 54.201.224,70	08/08/2022	19/12/2022
AMPAROS DE LA GARANTÍA	DETALLE		
			SI NA
	CUMPLIMIENTO		X
DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO		X	



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CORDOBA
NIT No. 800.035.024-1

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



		CALIDAD DE LOS BIENES	X		
--	--	-----------------------	---	--	--

E. DISPOSICIONES FINALES

Una vez realizada la inspección total de los bienes, se constató que a la fecha de la presente Acta, los bienes entregados y recibidos a entera satisfacción, cumplen con las condiciones establecidas en el contrato.

En consecuencia el CONTRATISTA hace entrega real y efectiva de los bienes a la SUPERVISIÓN y ésta los recibe.

El recibo de los bienes, no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

El Contratista se compromete, de haberse exigido su constitución, a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato.

Para constancia se firma en el Municipio de Córdoba (N), a los (17) días del mes de agosto del año dos mil veintidós (2022).

EL SUPERVISOR

MANUEL CANDO GUERRERO
Secretario de Infraestructura Municipal
Supervisor Designado

EL (A) CONTRATISTA

MARINA DEL ROSARIO TOBAR TELLO

POR EL MUNICIPIO

LUIS LEANDRO JARAMILLO PALACIOS
Alcalde Municipal
Supervisor Principal



