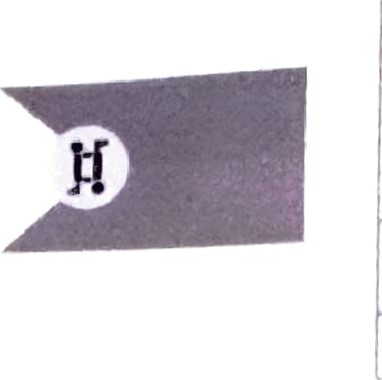
NIT:



COD.

100

ZONA PÁCíFlCO

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| CONTRATO N O 001-s.l.2021 DE COMPRAVENTA |
| Contratante | MUNICIPIO DE ARBOLEDA BERRUECOS |
| Identificación Rep. legal | NIT, 800.099.058-4 |
| ING. ALVARO EVELIO MARTINEZ CORDOBA |
| Contratista | MARCO ANTONIO GUERRERO |
| Identificación | C.C. No. C.C. No. 12.970.377 DE PASTO NAR |
| Objeto | CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCI N CON DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLEDA NARIÑO. CÓDIGO BPIN. 2021520510015 |
| Valor | SEICIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS $642.439.575,00 M/CTE |
| Lu ar fecha | ARBOLEDA BERRUECOS, 16 DE JUNIO DE 2021 |

Entre los suscritos, a saber: MUNICIPIO DE ARBOLEDA BERRUECOS, persona jurídica de derecho público, representada por su Acalde Municipal ALVARO EVELIO MARTINEZ CORDOBA Alcalde Municipal mayor de edad, vecino de Arboleda Berruecos (N), identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.216.690 expedida en Arboleda (Nar.), quien obra en nombre y representación de este Municipio, como Alcalde Municipal según consta en la Escritura No. 645 de fecha treinta y uno (31) de diciembre de dos mil diecinueve (2019), emanada de la Notaria Única del Circulo de La Unión Nariño autorizado para celebrar el presente contrato por el Acuerdo NO 010 del 16 de marzo de 202<y en ejercicio de la competencia otorgada por el articulo 11 literal B de la ley 80 de 1993 y quien para los efectos de este contrato se denominará EL CONTRATANTE y por la otra, MARCO ANTONIO GUERRERO CHAVES, identificado con C.C. No. 12.970.377 de Pasto (Nar), y quien para los efectos de este contrato se denominara EL CONTRATISTA, se ha celebrado el presente Contrato de compraventa, que se regirá por las siguientes Cláusulas, previas las siguientes. CONSIDERACIONES: l. Que la necesidad a satisfacer por parte de La Entidad Estatal Contratante es "CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CON DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN Y

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLEDA NARIÑO. CÓDIGO BPIN. 2021520510015". ll. Que el Municipio de Arboleda desarrolló los respectivos estudios y documentos previos. III. Que la oferta del Proponente, MARCO ANTONIO GUERRERO CHAVES, identificado con C.C. No. 12.970.377 de Pasto (Nar), resultó ganadora del proceso de selección, dado que cumplió con las condiciones y requisitos exigidos en El Pliego de Condiciones de La Selección Abreviada Subasta Inversa No. 001-81.2021. V. Que el presente Contratista se seleccionó por medio de proceso identificado como No. 001-S.l.2021. VI. Que la adquisición a contratar se encuentra incluida en El Plan Anual de Adquisiciones 2021 mediante el Contrato No. 001-S.12021 DE COMPRAVENTA para la ejecución del proyecto "GENERACIÓN DE CONDICIONES DE VIVIENDA DIGNA PARA LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLEDA , adjudicado mediante Resolución No. 470 de 12 de junio de 2021. Por lo anterior, las partes celebran el presente contrato, el cual se regirá por las



No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nariño. www.aóoteda-narino.gov.co contactenos@arboledananno.qov.co alcaldia@arboleda-narino.gov.co

# DE ALCAIDIA

NIT:

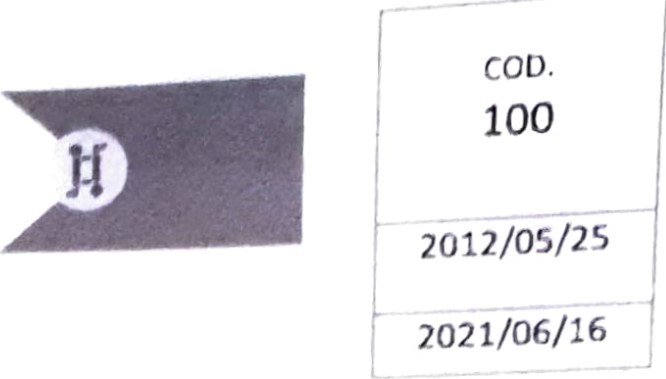
SOMOS ZONA PÁCíFlCO

# siguientes. CLÁUSULA PRIMERA OBJETO. - El objeto del presente contrato es "CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CON DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN Y

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLEDA NARIÑO. CÓDIGO BPIN. 2021520510015". PARAGRAFO 1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO: El Contratista se obliga a cumplir con lo previsto en la ficha técnica del proceso de contratación, pliego de condiciones, anexo 1 de la propuesta y propuesta económica presentada por el contratista, de acuerdo al si uiente detalle:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION CON DESTINO A LA  CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLEDA NARIÑO. CODIGO BAN. 2021520510015 | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCI N DEL PRODUCTO | CLASIFICADOR | PRODUCTO | UNIDAD | CANT. |
|  | Varilla corrugada No. 4, longitud | 30102400  Varillas | 30102403  Varillas de hierro | BARRA 83 | |
| 2 | Varilla corrugada No.3, longitud | 30102400  Varillas | 30102403  Varillas de hierro | BARRA 3183 | |
| 3 | Acero No.2 | 30102400  Varillas | 30102403  Varillas de hierro | KG | 4799 |
| 4 | Cemento gris Tipo 1 (uso común , bolsa de 50 K | 30111600  Cemento cal | 30111601  Cemento | SACO | 3285 |
| 5 | Arena corriente | Arena | Arena |  | 288 |
| 6 | Alambre negro para amarre de hierro estructural | 30102400  Alambres no eléctricos de hierro acero | 30102409  Alambre de hierro | KG | 512 |
| 7 | Triturado 3/4 1' puesto en sitio | Piedra | Gravilla |  | 227 |
| 8 | Ladrillo macizo 22 x 12x 10 cm | 301316  Ladrillos | 30131607  Ladrillo de arcilla | UND | 137955 |
| 9 | Perfil rectangular de (80 x 40)  mm cal. 18 | 30102300  Perfiles | 30102304  Perfiles de Hierro | UND | 194 |
| 10 | Lava Platos en acero inoxidable sencillo incluye grifería | 47131800  Soluciones de limpieza y desinfección | 47131810  Productos para Lava latos | UND | 31 |
| 11 | Ducha económica incluye rifería | 30181500  Porcelana Sanitaria | 30181503  Duchas | UND | 29 |
| 12 | Lava Manos en cerámica económico inclu e rifería | 30181500  Porcelana Sanitaria | 30181504  Lavamanos | UND | 29 |
| 13 | Tubo PVC 1/2" x m RDE.21 | 40171500  Tubos y tubería para usos comerciales | 40171517 Tubo PVC para uso comercial | UND | 88 |
| 14 | Uniones en PVC 1/2" | 40174900 | 40174908 | UND | 114 |

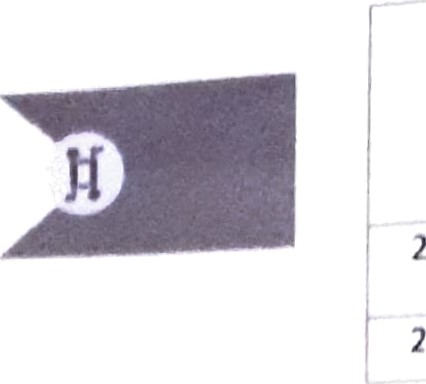


NIT: 800099058 4

SOMOS ZONA PÁC(FICO

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 |  | Uniones para tubos | Uniones para tubos de PVC |  | 238  63 |
| Codos en pvc 1/2" | 40172800  Codos para tubos | 40172808  Codos para tubos de  PVC |
| 16 | Tubo Sanitario en PVC semi pesado 2H L: 6,0 m | 40171500  Tubos y tubería para usos comerciales | 40171517 Tubo PVC para uso comercial | UND |
| 17 | Codo sanitario en PVC 2' | 40172800  Codos para tubos | 40172808  Codos para tubos de  PVC | UND | 149 |
| 18 | Unión sanitaria en PVC 2" | 40174900  Uniones para tubos | 40174908  Uniones para tubos de PVC | UND | 29 |
| 19 | Codo sifón en PVC 2' | 40141700  Material de ferretería y accesorios | 40141759  Desagües de piso | UND | 91 |
| 20 | Tubo Sanitario en PVC semi pesado 4" L= 6,0 m. | 40171500  Tubos y tubería para usos comerciales | 40171517 Tubo PVC para uso comercial | UND | 90 |
| 21 | Codo sanitario en PVC 4" 450 | 40172800  Codos para tubos | 40172808  Codos para tubos de  PVC | UND | 29 |
| 22 | Codo sanitario en PVC 4" 900 | 40172800  Codos para tubos | 40172808  Codos para tubos de  PVC | UND | 29 |
| 23 | Yee en PVC con reducción de | 40175200  Y de conexión para tubos | 40175208  Y para tubos de PVC | UND | 86 |
| 24 | Sanitario blanco económico Incluye accesorios | 30181500  Porcelana sanitaria | 30181505 Inodoros o excusados | UND | 43 |
| 25 | Puerta en lamina metálica Cal.22 de 0,9 m por 2 m | 30171500  Puertas | 30171505  Puerta de metal | UND | 37 |
| 26 | Ventana metálica de 1.5 m por  1.5 m | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de a ertura horizontal | UND | 86 |
| 27 | Ventana metálica de 1.2 m por  0.8 m | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de a enura horizontal | UND | 28 |
| 28 | Ventana metálica de 0.5 m por  0.3 m | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventana fía | UND | 29 |
| 29 | Te•a de cubierta en | 30151500 | 30151511 | UND | 1100 |



OE coo. ALCACC)IA 100

NIT: 800099058 a

SOMOS ZONA PACÍFICO

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| fibrocemento No. 8 | | Matenal para tejados y techos | Tejas en concreto  30151511  TeJas en concreto |  | |
| Teja de cubierta en  30 fibrocemento No. 4 | | 30151500  Material para tejados y techos |
| 31 Caballetes en fibrocemento | | 30151500  Material para tejados y techos | 30151514  Teja metálica |
| 32 | amarras | 31161500  Tomillos | 31161506  Tornillos lamina metálica |
| Cable de cobre Cal. 12 33 | | 26121500  Alambre eléctrico | 26121520  Alambre de cobre |
| 34 | Cajillas plafón en PVC hexagonal | 40172500  Conectores para Tubos | 40172508  Conectores para Tubos en PVC | UND | 174  287 |
| 35 | Cajillas rectangulares en PVC | 40172500  Conectores para Tubos | 40172508  Conectores para Tubos en PVC | UND |
| 36 | Interruptores sencillos | 39122200  Interruptores eléctricos y accesorios | 39122216  Interruptores de botón | UND | 144 |
| 37 | Tomacorrientes dobles | 39121400  Lengüetas de conexión, conectadores y terminales | 39121402  Enchufes eléctricos | UND | 116 |
| 38 | Bombillos LED de 12 w | 39101600  Lámparas y bombillas | 39101605  Lámparas fluorescentes | UND |  |
| 39 | Manguera Conduit | 20122500  Equipo para tubería flexible | 20122510  Rollo de tubería flexible | UND | 174  36 |
| 40 | Portalámparas de porcelana | 39121700  Ferretería eléctrica y suministros | 39121730  Roseta eléctrica | ROLLO |
| 41 | Tablas ara formaleta | 30103600  Productos estructurales | 30103605  Tablones de madera | UND | 687 |
|  | Teja de cubierta en fibrocemento No. 10 | 30151500  Material para tejados y techos | 30151511  Tejas en concreto | UND | 588 |
| 43 | Ventana metálica de 1,1 m por  1.1 m | 30151500  Material para tejados y techos | 30151511  Tejas en concreto | UND |  |



No.5-56 Barrio Fátma Berruecos Nariño. Web www.arboleda-narino.qov.co contactenos@arboledanartno.gov.co Institucional: alcatdia@arboleda.narino.gov.co

|  |
| --- |
| COD. 100    2012/05/25 |
| 2021/06/16 |

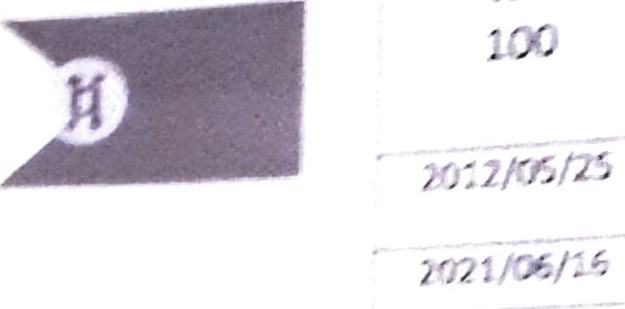
 ZONA PÁCíFlCO

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Puerta en larryna metábca 44  Cai22 de 0,8 m por 2 m  Ventana metálg:a de 1.25  45 m por  1.04 m | 30103600 30151511  Productos estructurales Tejas en concreto  30181700 30181701  Gnfos Llave de re istro | | UND  3  UND | |
|
| Ventana metåbca de 1.25  46 m por  1.06 m | 30171500  Puertas | 30171505  Puerta de metal | UND 1 | |
| Ventana metálica de 1.15 m por  47 1.06 m | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de apertura horizontal | UND | 1 |
| Ventana metáica de 1.42 m por 48 | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de a ertura horizontal | UND | 1 |
| Ventana metálica de 1.42 m por  49 0.84 m | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de apertura horizontal | UND | 1 |
| Cerámica para enchape de piso 50 | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de apertura horizontal |  | 15 |
| Pegante para cerámjca de ptso 51 | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de apertura horizontal | SACO | 3 |
| Llave de paso tipo económico 52 | 30171600  Ventanas | 30171605  Ventanas de a ertura horizontal | UND | 1 |
| Lamína de metat deck Cal,22 53 | 30131700  Azulejos y Baldosas | 30131704 Losas o baldosas de cerámica | UND | 2 |
| Malla electrosoldada 15 x 15 cm de 5 mm  54 | 23153400  Ensambladoras | 23153401 Sistemas de aplicación de e ante o adhesivo | UND | 1 |

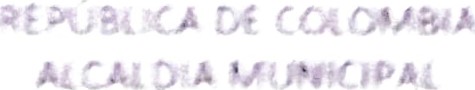
CLAUSULA SEGUNDA: DECLARACIONES DEL CONTRATISTA: El Contratista hace las siguientes declaraciones: 1) Conoce y acepta los documentos del proceso. 2) Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los documentos del proceso y recibió del Municipio respuesta oportuna a cada una de las solicitudes. 3) Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato. 4) Conoce las consecuencias de incumplir el compromiso anticorrupción contenido en el anexo respectivo. 5) El Contratista está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de segundad social integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales. 6) El valor del Contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente Contrato. 7) El Contratista durante la ejecución del presente Contrato realizará todas las actividades necesarias para la ejecución final de la



No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nanño. www.arboleda-narino.qov.cq contaçtenos@artoledanarino.qov.co alcaldia@arboleda-narino.qov.u

 A 

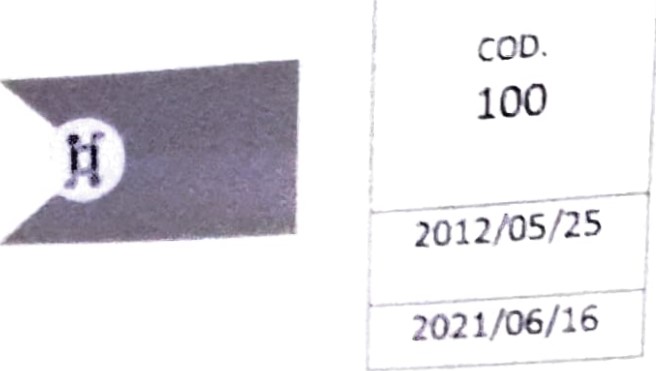
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | de o CLÁU¶JLA TERCERA | |
| DEL cov,RATtsTA• | de |
|  |  | y en el | Técrsco y |
|  | te | 2) Cdaborat tm El de At'004eéva en |  |
| e: | 3) | la de de y La pesentada a: 4) a! | Eí |
|  |  | o teret efecto | o |
| sus |  | E) | tooaf, |
|  | | o de tu, que puede agredet 13 y at les respectrvas þctžs y/o (ral | Contrato, t) |
|  | | y/o inal deben por El Contrato, | rwrzponda |
| CLÁUSULA CUARTA. DERECHOS DEL CONTRATISTA, 1) la | | |
| y cue el valor intrínseco de la ro ce altere o y | | | en |

le del contato; 2) al obvervacíruneeu encaminada; a rÄd3d de Io; bienes entre;ado;; y 3) Podrá acudir arte autoridades con de obtener te proteccížn de derechos derívadru3 del contrato y la zancá(vn para los 0 CLÁUSULA QUINTA. DEBERES DEL CONTRATISTA- 1) Deberá el objeto contratado se cumple que este cea de la mejor calidad, en tal les pera el cabal desarrollo del rut;etro contractual le sean impartidas por e: CONTRATANTE, ;žerdo esta; acciones de coordinación gin que ello Cignífique ninguna forma j en consecuencia actuará con lealtad y buena fe en la; di;tántac etapa; contractuales; 13 calidad de lo; bjene; contratado; y roponderá por ectog; 3) accederá a peticiones amenazas de quiere; por fuera de la Ley y con ej fin de obl;garlo oo a hacer u omitir algún acto o 4) Presentará en forma oportuna todos 103 docurncntoo„ engidoc por el municipto para la  de paco; respectivos; 5) Responder por el inventano dc recursos focos y documentos

Ttre;ado; por el pare el desarrollo de la compraventa contratada; y 6) 1.03 demás que sean del objeto CLÁUSULA SEXTA. OeLlGAClONES DEL MUNICIPIO - 1) Pecar oportunamente le; sumas de dinero acordadas corno pago al de;arrollo del objeto rmtra±ual 2) Ejercer la supernsjón general sobre el cumplimiento del preaente contrato: y 3) Las demá; obÍgar,iones inherentes a la naturaleza del presente contrato. CLÁUSULA SEPTIMA. PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA - El contratista se obliga a entregar bienes en veinte (20) días calendario, El plazo se computará a partir de la suscripción del octa do inicio, previo cumplimiento de de ejecución del contrato, CLÁUSULA OCTAVA VALOR Y FORMA DE PAGO - presente es la de SEICIENTOS CUAPENTA 003 MUONES CUATROCIENTOS Y NUEVE QUINIENTOS SETENTA CINCO PESOS  M/CTE. quo la entidad CONTP4ThtõE pagará al CONTRATISTA mediante pago final, LO Entidad pagará el contrato celebrado de lauuiente manera,

PORCENTAJE DE



NIT: 800099

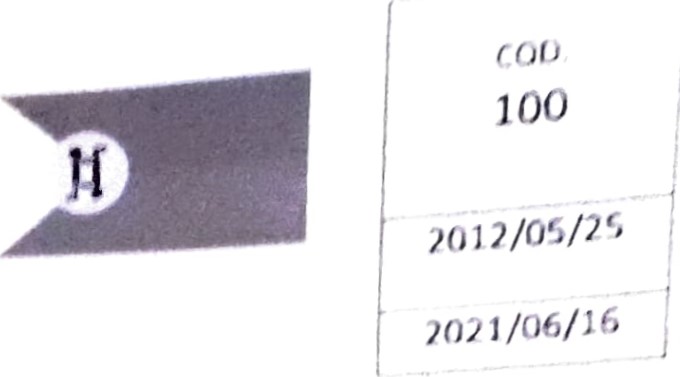
SOMOS ZONA PÁCíFiCO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Anticipo 40%  1  Amortizable | | Previo cumplimiento de las especfžcacaooes de Ea ley 1474 de 2011 y la presentación y aprobactón por pane de la tnterŒntoria del plan de inversiones del anticipo y suscnpctón del acta de nao.  Nota: La Secretaría Financiera debe hacer control del gasto de/ antc¿po. Soporte de pago de Segundad Social.  Acta de recibo final suscrita por el supervsor y ccntrat;sta y registro fotográfico.  Acta de entrada a almacén  Acta de salida de almacén.  Acta de recibo de población benefi0å%. Factura o documento equivalente.  Documentos admintstraåvos. |
| 3 | Pago final |

NOTA' Pagos sujetos al manejo de la Secretaría de Hacienda y a la disponibilidad de recursos. El pago será efectuado por el MUNICIPIO y se sujetará a la normatividad legal vigente, entre otras, a la tributana y a sus propios procedimientos. EJ contratista pagará todos Jos impuestos derechos, tasas y similares que se deriven del contrato, y por lo tanto no podrá omitir el pago CLÁUSULA NOVENA INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL. - El municipio no adquiere ningún tipo de relación laboral con el contratsta, ni con el personal que éste contrate para la ejecución del presente contrato, ni genera el pago de prestaciones sociales. CLÁUSULA DÉCIMA. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL - El pago de los valores a que se compromete la ENTIDAD CONTRATANTE, se subordinara a las apropiaciones presupuestales que para ese efecto se hagan con cargo al Presupuesto de la actual vigencia con cargo a Ics certificados de disponibilidad presupuestal No. 2021000193 del 26 de marzo de 2021. CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA. CESIÓN. • El contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones que se adquieran por este contrato a ninguna persona natural o lurídica, sin previa autorización escrita del municipio. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. SUPERVISION. • La supeNisión de este contrato, se realizará por la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal. CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA PENAL PECUNIARIA. - En caso de incumplimiento de las obligaciones, parcial o total, por parte del CONTRATISTA, el municipio le impondrá mediante resolución motivada la cláusula penal pecuniaria equivalente al 10% del valor del presente contrato, más los perjuicios que se causen. Dichos valores podrán ser tomados directamente de la liquidación parcial o final o de la garantía de cumplimiento (en caso de haberse constituido), y si esto no fuere posible se descontará de los pagos que se efectúen, a lo cual accede el contratista con la firma de este contrato, sin perjuicio de que la Entidad contratante reclame mayores perjuicios, en caso de considerados mayores, CLÁUSULA DECIMO CUARTA. MULTAS. - En caso de mora o de incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales a cargo de EL CONTRATISTA, este autoriza expresamente mediante el presente documento a la entidad CONTRATANTE para efectuar la tasación y cobro, previo requerimiento, de multas diarias sucesivas del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que estas superen el diez por ciento (10%) del valor total del mismo. DÉCIMA QUINTA. DOMICILIO, • Para la ejecución del presente contrato las partes acuerdan como domicilio el Municipio de Arboleda - Nariño. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. CADUCIDAD ADMINISTRATIVA • El municipio podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato de conformidad con la Ley 80 de 1993, CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. CLÁUSULAS



No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nanño. www.arboteda-narino.qov.co contactenos@arbotedanarino.qov.co alcaldia@arboleda-narino.qov.co

OE

# ARBOLEDA-NARI Ñ O

NIT. 800 099 058.1

SOMOS ZONA PÁCíflCO

## EXORBITANTES O EXCEPCIONALES: MODIFICACIÓN, TERMINACIÓN E INTERPRETACIÓN

UNILATERALES - Para efectos de la modificación, terminación e interpretación unilaterales del presente contrato por parte del municipio se dará aplicación a los artículos 15, 16 y 17 de la ley 80 de 1993. CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA SUBCONTRATACIÓN - El contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y escrita del municipio. CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. LIQUIDACIÓN DEL

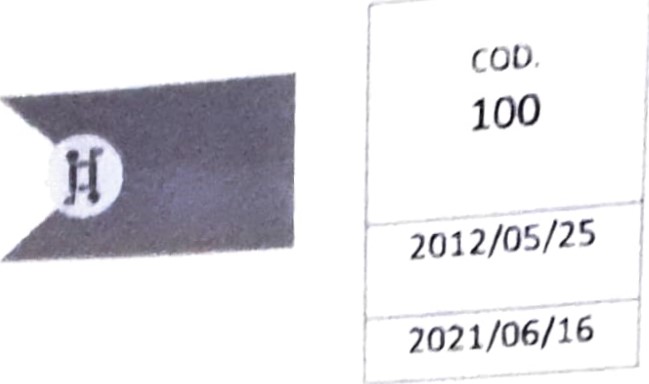
CONTRATO, - El presente contrato se liquidará de conformidad con lo establecido en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y demás normatlvidad vigente. CLÁUSULA VIGÉSIMA. INDEMNIDAD... EL CONTRATISTA mantendrá indemne al MUNICIPIO frente a todo reclamo, demanda o acción legal y contra reclamaciones laborales de cualquier índole generadas en razón del presente contrato. En caso que se instaure demanda, reclamo o acción legal por este concepto el CONTRATISTA será notificado por este concepto en forma inmediata para que por su cuenta adopte las medidas previstas por la ley para solucionar el problema, entendiéndose que en caso de que el MUNICIPIO sea condenado por este concepto, EL CONTRATISTA deberá responder por la satisfacción de la condena y el pago pecuniario de la misma. CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. GARANTÍAS: El contratista debe presentar una garantía de cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato, a favor de la Entidad Contratante. La arantía de cum limiento debe tener los si uientes am aros:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Amparo | Suficiencia | Vigencia |
| Cumplimiento del Contrato | 0% del valor del contrato | Igual a la del contrato y cuatro (04) mese más. |
| Correcto y buen manejo de anticipo | 0% del valor del contrato | Igual a la duración del contrato y cuatro (4 meses más |
| Calidad de los bienes | 0% del valor del contrato | Igual a la del contrato y cuatro (04) meses más. |

PARAGRAFO• Suficiencia de las garantías. El Contratista debe mantener durante la vigencia del contrato, la suficiencia de las garantías otorgadas. En consecuencia, en el evento en que el plazo de ejecución del contrato y/o su valor se amplíe o aumente, respectivamente, El Contratista deberá proceder a ampliar la vigencia de las garantías y/o el valor amparado de las mismas, según sea el caso, como condición previa y necesaria para el pago de las facturas pendientes de pago. De igual modo, El Contratista deberá reponer las garantías cuando su valor se afecte por razón de la ocurrencia de los siniestros amparados. En el caso de los amparos cuya vigencia debe prolongarse con posterioridad al vencimiento del plazo de ejecución del contrato y/o de recibo del informe final, el valor amparado también debe reponerse cuando el mismo se afecte por la ocurrencia de los riesgos asegurados con posterioridad a tales fechas, El pago de todas las primas y demás gastos que generen la constitución, el mantenimiento y el restablecimiento inmediato del monto de las garantías, será de



No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nariño. www.arboleda-narino.qov.cq contactenos@artoledanarino.gov.co alcaldia@arboieda-narino.gov.co

DC

## ARBOLEDA-NARIÑO

NIT: 800 099 058 4

SOMOS ZONA PÁCíFlCO

cargo exclusivo de El Contratista. CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. El presente contrato de compraventa se perfecciona con la firma de las partes, Ja expedición del registro presupuestal y aprobación de la garantía de cumplimiento. CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO. • Forman parte integral de este contrato todos los documentos que legalmente se requieran y los que se produzcan mediante el desarrollo del mismo.

Para constancia se firma or las partes, luego de leído y aceptado, a los dieciséis (16) días del mes de junio del año dos mil veintiuno (2021).

 -Firma en ðñginal- -Firma original-

Ing. ALVARO EVELIO MARTINEZ CORDOBA MARCO ANTONIO GUERRERO CHAVES Acalde Municipal C.C. No. 12.970.377 de Pasto (Nar)

Elaboro Flor España

Proyecto• Juan Pablo Rosales

Aprobó' Yesmin Yesid Martinez



No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nanño. www.arboleda-nanno.qov.co contactenos@arboledanarino.qov.co alcaldia@arboleda-narino.gov.co

|  |
| --- |
| COD.  100  2012/05/25    2021/11/04 |

### ARBOLEDA -NARIÑO

NIT • 800 099 058-4 souos ZONA p Ácinco



www.arboleda-narino.qov.co alcaldia@arboleda-nanno.gov.co

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |  | | --- | | COD.  100  2012/05/25 | | 2021/11/04 | |

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

|  |  |
| --- | --- |
| CONTRATO No. | 001.SA.S.l.2021 |
| CONTRATISTA. | MARCO ANTONIO GUERRERO CHAVES |
| IDENTIFICACION: | C.C. No, 12.970.377 de Pasto (Nar) |

ESTABLECIMIENTO DE

COMERCIO: FERRETERIA CONSTRUIR

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CON DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLEDA - NARIÑO. CÓDIGO BPIN. 2021520510015.

VALOR DEL CONTRATO: SEICIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS ($642.439.575,00) M/CTE

|  |  |
| --- | --- |
| PLAZO EJECUCION:  FECHA DE FIRMA | Veinte (20) días calendario |
| DEL CONTRATO: | 22 de junio de 2021 |
| FECHA INICIO: FECHA DE SUSPEN | 01 de julio de 2021 |
| SION | 21 de julio de 2021 |
| FECHA DE REINICIO | 03 de agosto de 2021 |
| FECHA DE ENTREGA | 03 de agosto de 2021 |
| FECHA PRESENTE ACTA: | 04 de noviembre 2021 |

CONSTANCIA:

La presente liquidación se sustenta en el contrato No. 001-S.A.S.l.2021 yen art. 11 de la ley 1150 de 2007.

2,- A la fecha de la presente liquidación el contrato se encuentra terminado.

3.- El plazo establecido por la ley para proceder a su liquidación se encuentra vigente,

4.- Según la comprobación realizada, el contratista dio cumplimiento a las obligaciones impuestas por el att. 50 de la ley 789 de 2002 durante la vigencia del contrato,

5.- Contenido de la liquidación.

del cmt•ato

BEIRUEcosQ

www.arboleda-narino.gov.co

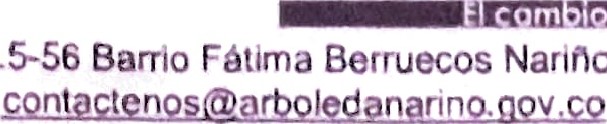
REPÚBLICA

ALCAUDIA MUNICIPAL

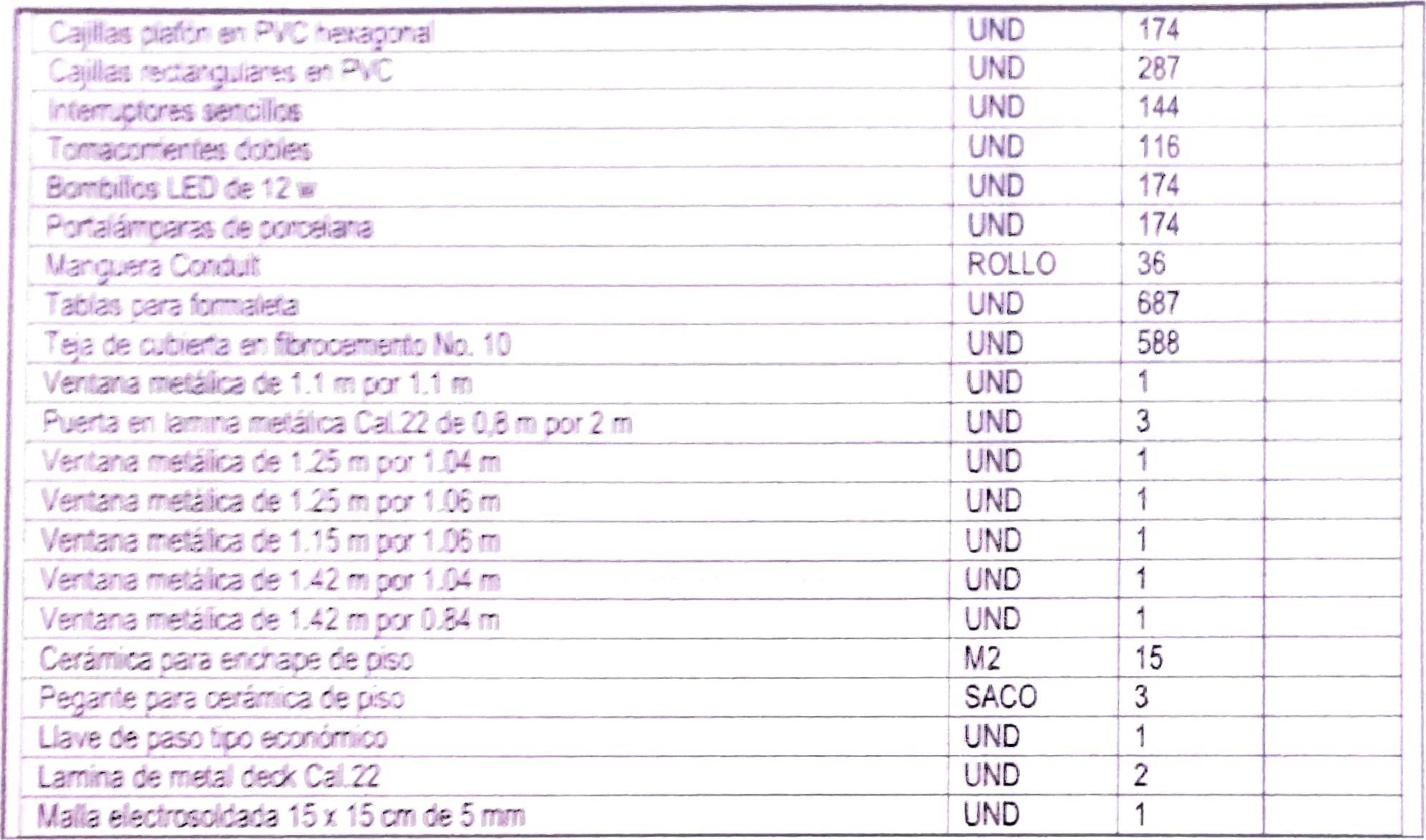
|  |
| --- |
|  |
| COD.  100 |
| 2012/05/25 |
| 2021/11/04 |

#### AR O LEDA -N A R O

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Concepto | | | | | |  | Fecha Acta |
| Descripción  (Características técnicas del bien) | | | | | Unidad de medida (ejemplo: unidad, galón, metro cuadrado, hora, etc. | Cantidad | 2021/0  8/03 |
| Acero No, 4, Ion itud 6 m | | | | | VARILLA | 3 |  |
| Acero No. 3, Ion itud 6 m | | | | | VARILLA | 3183 |  |
| Acero No. 2 | | | | | KG | 4799 |  |
| Cemento | ns ti 0 1 | | | | SACO | 3285 |  |
| Arena común uesta en sitio | | | | |  | 288 |  |
| Alambre de amarre | | | | | KG | 512 |  |
| Triturado 3/4 " uesto en sitio | | | | |  | 227 |  |
| Ladrillo macizo 22 x 12 x IO cm | | | | | UND | 37955 |  |
| Perfil rectan ular de 80 x 40 mm cal. 18 | | | | | UND | 194 |  |
| Lava Platos en acero inoxidable sencillo inclu e rifería | | | | | UND | 31 |  |
| Ducha económica inclu e | | rifería | | | UND | 29 |  |
| Lava Manos en cerámica económico inclu e | | | rjfería | | UND | 29 |  |
| Tubo PVC 1/2" x m RDE.21 | | | | | UND | 88 |  |
| Uniones en vc 1/2" | | | | | UND | 114 |  |
| Codos en PVC 1/2" | | | | | UND | 238 |  |
| Tubo Sanitano en PVC semi esado 2" L: 6 0 m | | | | | UND | 63 |  |
| Codo sanitario en PVC 2" | | | | | UND | 149 |  |
| Unión sanitaria en PVC 2" | | | | | UND | 29 |  |
| Codo Sifón en PVC 2" | | | | | UND | 91 |  |
| Tubo Sanitario en PVC semi esado 4" L: 6,0 m. | | | | | UND | 90 |  |
| Codo sanitario en PVC 4" 450 | | | | | UND | 29 |  |
| Codo sanitario en PVC 4" 900 | | | | | UND | 29 |  |
| Yee en PVC con reducción de 4" a 211 | | | | | UND | 86 |  |
| Sanitario blanco económico Inclu e accesonos | | | | | UND | 43 |  |
| Puerta en lamina metálica Cal,22 de 0,9m or 2 m | | | | | UND | 37 |  |
| Ventana metálica de 1.5 m or 1.5 m | | | | | UND | 86 |  |
| Ventana metálica de 1.2 m or 0.8 m | | | | | UND | 28 |  |
| Ventana metálica de 0.5 m por 0,3 m | | | | | UND | 29 |  |
| Te a de cubierta en fibrocemento No, 8 | | | | | UND | 1100 |  |
| Tea de cubierta en fibrocemento No. 4 | | | | | UND | 698 |  |
| Caballetes en fibrocemento | | | | | UND | 245 |  |
| amarras | | | | | UND | 4364 |  |
| Cable de cobre Cal. 12 | | | | | ML | 2070 |  |
| ARBOLEDA BERRUECOS | | | |  |  |  | |

om 10 e a oro trww.erbole<a-nerino.qov.co

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | NARIÑO |  | |  | | --- | | coo.  100  2012/05/25 | | 2021/11/04 | |





|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Con | to |  | Valor |
|  | RECIBO DE FECHA 03 DE | DE 2021 | 942439.575,00 MDACTE. |
|  | EJECUTZkS |  | ($42.439.575 00 MOA/CTE |



Bienes iniaaies $ 642,439£75.OO.oornc!

Bienes adicionales

Bienes extras

VE Amcipo $256.975830

Vr. Amortizado

Vr. Reajustes/actuallzacones

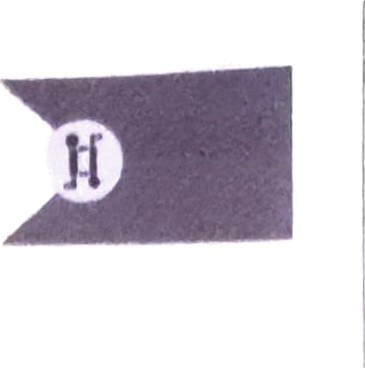
Acta No, \_\_\_\_\_; fecha:

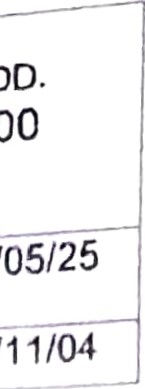
Subtotal: $ 385.463,745.OOmrnc/

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | | |  | | | | |
| Conce to | | Fecha | | |  | | | Valor | |
|  | |  |  |  |  |  | ERRUECOS |  |  |

cam o eso ora!

No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nariño. www.arbotedaqlarino.qov.co contaçtenos@arbpledananno.gov.cp alçaldia@arboleda-nanno.gov.co

REPÚBLICA COLOMBIA

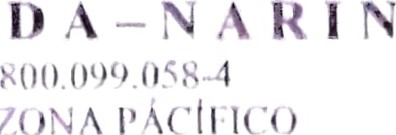


COD.

100

2012/05/25

2021/11/04



ICO

ALCALDIA

\ R 13 0 LE O

NIV

SOMOS ZONA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| COMPROBANTE DE  No. 2021000855 | | EGRESO | | 15/07/2021 | | $ 256.975.830,00 | | |
| COMPROBANTE DE  No. 2021001032 | | EGRESO | | 2021108/20 | | $ 385.463.745.00 | | |
| Subtotal: | |  | |  | | $642.439f075 00 MDA/CTE. | | |
| A favor del contratista | | |  | | A favor de la entidad | | |  | |
| Conce to | Fecha | | Valor | | Conce to | | Fecha | Valor | |
| Acta de recibo Final |  | | 000.000,00 | |  | |  |  | |
| TOTALES | | | 000.000.00 | |  | | |  | |

7.- Anexos en Informe de Contratista, Actas de entrada de almacén, Factura Electrónica , Seguridad Social, Registro Fotográfico, Informe de supervisión.

ACUERDOS



Las partes dejan constancia que el contratista ha dado cumplimiento a las obligaciones del art. 50 de la ley 789 de 2002 Durante la Vigencia del contrato.

Para constancia se firma en Arboleda Berruecos (N), cuatro (04) de oviembre de dos mil veintiuno (2021).

FIRMANTES•

FIRMA NAL

ING. LV ELIO MA INEZ CORODBA

Alc lde ón ipal

N ORIGINAL

MARCO AN O GUERRERO CHAVES C.C. No, I .970.377 de Pasto (Nar)

Establecimient de Negocio: Ferretería Construir Contratista

FIRMA EN ORIGINAL

ING. YESMIN YESID MARTINEZ LASSO

Secretario de Planeación, Infraestructura y Desarrollo Institucional Municipal Su ervisor

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Elaboro | ña | Reviso: Etwtn Guancha Rosales | A robó: Luis Alexander Arcos Gómez |

##### BERRUECOSQ

No.5-56 Barrio Fátima Berruecos Nariño. www.arboleda-narino.qov.co contactenos@arboledananno.gov.co alcatdia@arboleda-nañno.gov.co