

22 de mayo del 2019

ORDEN DE COMPRA No. 32564

INFORMES PERIODICOS DE SUPERVISIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA SECCIONALES

REGIÓN No. 9

MES DE ABRIL DEL 2019

CONTROL DE EJECUCIÓN

N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY S.A.S
 REGIÓN N°. 9
 ORDEN DE COMPRA N°. 32564
 REGISTRO PRESUPUESTAL N°. 369218

AÑO 2018

N°.	DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL	PAGOS	SALDOS
	<u>Valor vigencia 2018</u>	\$79.905.987,58	\$0	\$79.905.987,58
1	FACTURACIÓN DICIEMBRE N°. SAS 3117		\$75.707.828,00	\$4.198.159,58
	<u>TOTAL año 2018</u>	\$79.905.987,58	\$75.707.828,00	
	<u>SALDO A LIBERADO VIGENCIA 2018:</u>		\$4.198.159,58	

AÑO 2019

	<u>Valor vigencia 2019</u>	\$889.752.948,67	\$0	\$889.752.948,67
1	FACTURACIÓN ENERO N°. SAS 3199		\$78.619.014,00	\$811.133.934,67
2	FACTURACIÓN FEBRERO N°. SAS 3302		\$76.513.341,00	\$734.620.593,67
3	FACTURACIÓN MARZO N°. SAS 3395		\$79.963.101,00	\$654.657.492,67
4	FACTURACIÓN ABRIL N°. SAS 3489		\$81.219.339,00	\$573.438.153,67
5	FACTURACIÓN MAYO N°.		\$0	\$573.438.153,67
6	FACTURACIÓN JUNIO N°.		\$0	\$573.438.153,67
7	FACTURACIÓN JULIO N°.		\$0	\$573.438.153,67
8	FACTURACIÓN AGOSTO N°.		\$0	\$573.438.153,67
9	FACTURACIÓN SEPTIEMBRE N°.		\$0	\$573.438.153,67
10	FACTURACIÓN OCTUBRE N°.		\$0	\$573.438.153,67
11	FACTURACIÓN NOVIEMBRE N°.		\$0	\$573.438.153,67
	<u>TOTAL AÑO 2019</u>	\$889.752.948,67	\$316.314.795,00	
	<u>SALDO A LIBERAR O EJECUTAR VIGENCIA 2018:</u>		\$573.438.153,67	
	<u>TOTAL ORDEN DE COMPRA</u>		\$969.658.936,25	

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción:
Contratista: N&R Integral Service Company S.A.S.	NIT: 900.064.747
OBJETO: Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, Regional 9	
Plazo de ejecución: 12 meses	Fecha de Iniciación: 01 de diciembre 2018
Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: MES DE ABRIL DE 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

En el contrato con corte al 30 de abril de 2019, Se realizan brigadas de aseo general en las diferentes áreas del edificio los días sábados del mes, tales como: lavado de entrada del edificio tanto por la calle 36 como por la carrera 14, Decapado piso 1 del edificio, limpieza de paneles, limpieza de paredes y puertas de vidrio en todo el edificio, limpieza general de parqueadero, lavado de terrazas, mesas y silla.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se cuenta con supervisor por parte del contratista, con el fin de que se realicen las visitas de supervisión a los operarios y se haga seguimiento por parte de la empresa. Vía correo electrónico se reportan las novedades de personal a la empresa, la cuales con cubierta en su momento

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA**6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN**

Control en la entrega de insumos
Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos, de acuerdo con lo establecido en el contrato.

Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa.
Reporte permanente, vía correo electrónico con la empresa de las novedades que se presentan.
Control al cumplimiento del horario de los operarios asignados por parte de Empresa.
Se realiza brigadas de limpieza y decapado de pisos los días sábados del mes.
Se realiza la segunda fumigación, dando cumplimiento a la orden de servicio, en el edificio de la calle 36 14 03 y la oficina de la Dian Zona Franca, el día 30 de marzo de 2019 y queda pendiente la fumigación en las oficinas de la Dian Aeropuerto Palo negro.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS
LABORALES**

N/A

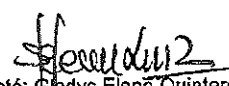
**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL
CONTRATO**

El presente informe se firma en Bucaramanga, a los 6 días del mes de mayo de 2019.

Atentamente,



JAVIER EDUARDO FLOREZ GONZALEZ
Supervisor Seccional Bucaramanga



Proyectó: Gladys Elena Quintero Rueda
Gestor II

ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción:
Contratista: N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS	NIT: 900.064.747-2
OBJETO: Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de órdenes de compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del acuerdo marco de precios CCE-455-1-AMP-2016, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad. Región No 9	
Plazo de ejecución: Diciembre 01 de 2018 a 31 de noviembre de 2019	Fecha de Iniciación: 01 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: 01 al 30 de abril de 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Con corte al 30 de abril de 2019, el contrato se ha cumplido de acuerdo a las condiciones contractuales en la prestación del servicio, se ha solicitado reiteradamente el cambio de la Greca de la seccional de Aduanas.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL
DESARROLLO DEL
CONTRATO**

Se ha solicitado en repetidas ocasiones el cambio de la Greca de la Seccional de Aduanas.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No se realizaron llamados de atención.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Control en la entrega de insumos de Aseo y Cafetería en las fechas pactadas.
Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos de acuerdo a lo establecido en el contrato.
Seguimiento al cumplimiento de las fechas de realización de servicio de fumigación.

Seguimiento al cumplimiento del servicio de jardinería.
Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa
Reporte vía correo electrónico y telefónicamente con la empresa de las novedades que se presentan.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
En el mes de abril no se suscriben actas con el contratista.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
Se cumple con el pago de aportes parafiscales, riesgos laborales. El contratista envía por correo electrónico el archivo con los reportes de los pagos respectivos.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en San José de Cúcuta al 06 día del mes de mayo de 2019.

Atentamente,



ALEJANDRO JESUS ROJAS SAENZ
Supervisor

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción: noviembre de 2018
Contratista: N&R Integral Service Company SAS	NIT: 900.064.747-2
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A TRAVES DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016 PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD.	
Plazo de ejecución: 12 MESES	Fecha de Iniciación: 1 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 DE NOVIEMBRE DE 2019	Valor: N/A
Período evaluado: ABRIL DE 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
Prestación del servicio integral de aseo y cafetería en la Sede de la DS Barrancabermeja, durante el mes de abril de 2019 de acuerdo con el anexo 1 del pliego de condiciones. El suministro de insumos del mes de abril fue realizado el día 4 de abril de 2019 quedando pendiente 16 botellones de agua ítem 194. No se prestó el servicio de jardinería ni el servicio de fumigación.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
DURANTE EL MES DE ABRIL: NINGUNA

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA
DURANTE EL MES DE ABRIL: NINGUNA

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
<ul style="list-style-type: none"> • Verificación, supervisión y control de la prestación del servicio integral de aseo y cafetería de acuerdo con las condiciones técnicas. • Verificación del cumplimiento de la calidad de los insumos y equipos suministrados durante el mes. • Verificación del cumplimiento del pago de aportes Parafiscales de los empleados de la sede. • Expedición de la certificación del cumplimiento del servicio prestado. • Expedición de informes de supervisión.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
El acta de inicio.

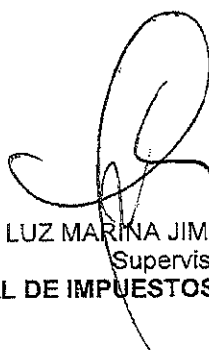


8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
SI CUMPLE

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en Barrancabermeja, a los seis (6) días del mes de mayo de 2019.

Atentamente,



LUZ MARINA JIMÉNEZ CÁCERES
Supervisor Local
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE BARRANCABERMEJA

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción: noviembre de 2018
Contratista: N&R Integral Service Company SAS	NIT: 900.064.747-2
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A TRAVES DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016 PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD.	
Plazo de ejecución: 12 MESES	Fecha de Iniciación: 1 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 DE NOVIEMBRE DE 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: ABRIL DE 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
Prestación del servicio integral de aseo y cafetería en la Sede de la DS Barrancabermeja, durante el mes de abril de 2019 de acuerdo con el anexo 1 del pliego de condiciones. El suministro de insumos del mes de abril fue realizado el día 4 de abril de 2019. No se prestó el servicio de jardinería ni el servicio de fumigación.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
DURANTE EL MES DE ABRIL: NINGUNA

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA
DURANTE EL MES DE ABRIL: NINGUNA

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
<ul style="list-style-type: none"> • Verificación, supervisión y control de la prestación del servicio integral de aseo y cafetería de acuerdo con las condiciones técnicas. • Verificación del cumplimiento de la calidad de los insumos y equipos suministrados durante el mes. • Verificación del cumplimiento del pago de aportes Parafiscales de los empleados de la sede. • Expedición de la certificación del cumplimiento del servicio prestado. • Expedición de informes de supervisión.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
El acta de inicio.

CFO

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
SI CUMPLE

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en Barrancabermeja, a los dos (2) días del mes de mayo de 2019.

Atentamente,



CLAUDIA MARÍA PARADA RAMÍREZ
Supervisor Local (A)
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE BARRANCABERMEJA



1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción: 1/12/2018
Contratista: N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS	NIT:
OBJETO: Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de órdenes de compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del acuerdo marco de precios CCE-455-1-AMP-2016	
Plazo de ejecución: DICIEMBRE 1 /2018 AL 30/11/2019	Fecha de Iniciación: 01 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: 1 al 30 de Abril de 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contrato con corte al 30 de Abril de 2019, se viene cumpliendo sin ninguna novedad.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el periodo evaluado no se presentó ninguna Novedad.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

Durante el periodo no se presentaron llamados de atención y de presentarse alguna situación anormal que afecte el cumplimiento del servicio y del contrato, se realizan llamadas telefónicamente y correos electrónicos al señor ROBINSON RUBIO, Gerente de N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS con el fin de informar novedades e inconvenientes en el suministro de insumos prestados en la ejecución del contrato y dar solución a los mismos.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Control en la entrega mensual de insumos en las fechas pactadas

Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos de acuerdo a lo establecido en el contrato.
Seguimiento al cumplimiento de las fechas de realización de servicios especiales (fumigación).
Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa.
Reporte permanente vía correo electrónico con la empresa de las novedades que se presente
Control al cumplimiento del horario por parte de los operarios asignados por parte de Empresa
Seguimiento a las brigadas de aseo realizadas los días sábados a la seccional.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

Durante el periodo no se levantaron Actas.

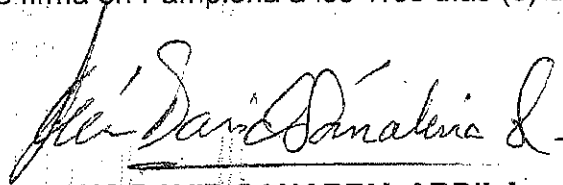
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

N/A

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

El presente informe se firma en Pamplona a los Tres días (3) días del mes de Mayo de 2019

Atentamente,



JESUS DAVID SANABRIA ARDILA

Director Seccional Delegado de Impuestos y Aduanas de Pamplona
Supervisor



PROYECTO, SULMA ROCIO BOLIVAR VERA
Funcionaria Recursos Físicos y Financieros