

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 14	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

ORDEN DE COMPRA 89807
CONTRATO No. 4600094216 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: 16 de mayo al 30 agosto de 2022
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 01/08/2022

CONTRATANTE:	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e innovación de Medellín - Secretaría de Suministros y Servicios
CONTRATISTA:	IMPLESEG S.A.S.
NIT o CC:	890921246-6
OBJETO:	"Suministro, recarga y mantenimiento de extintores"
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDREA ESCOBAR CASTRO
CC:	43'159.082
VALOR:	Cuarenta y cinco millones cuatrocientos veinticuatro mil doscientos dieciséis pesos ml (45.424.216)
DURACIÓN:	Siete (7) meses y quince (15) días
FECHA DE INICIO:	16 de Mayo de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2022

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600094216 de 2022, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 14	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Teniendo en cuenta el alcance del contrato, el cual es, el Suministro, recarga y mantenimiento de extintores que permitan la extinción de incendios en las diferentes sedes propiedad Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e innovación de Medellín (hasta 482 sedes a atender) estas están ubicadas en las 16 comunas y 5 corregimientos, base de datos entregada al inicio del contrato y vehículos propiedad de la Alcaldía de Medellín (hasta 393 Vehículos), además se tiene en cuenta las especificaciones técnicas, contempladas en los Estudios Previos:

ALCANCE DEL CONTRATO:

Suministro, recarga y mantenimiento de extintores que permitan la extinción de incendios en las diferentes sedes propiedad del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e innovación de Medellín (hasta 482 sedes a atender) esta están ubicadas en las 16 comunas y 5 corregimientos y vehículos propiedad de la Alcaldía de Medellín (hasta 393 Vehículos).

Teniendo en cuenta el alcance del contrato y las especificaciones técnicas, El contrato 4600094216 de 2022, se ha venido ejecutando de acuerdo a lo establecido tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

Informe de actividades: 31 de julio al 30 de agosto de 2022

ITEM	SEDE	DETALLE	CANT	REM
1	PLAZA MAYOR OF 305	SOPORTE PEDESTAL 10 LBS	1	20291
2	PLAZA MAYOR OF 305	AVISO EXTINTOR	1	20291
3	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	EXTINTOR CO2 10 LBS	1	20292
4	CIF CASTILLA	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	3	38024
5	CIF CASTILLA	MANGUERA	4	38024
6	CIF CASTILLA	PH BAJA	1	38024
7	CIF CASTILLA	PH ALTA	1	38024
8	CIF CASTILLA	RECARGA CO2 15 LBS	1	38024
9	CIF CASTILLA	RECARGA ABC 10 LBS	4	38024
10	CIF CASTILLA	REVISION CO2	1	38015
11	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	AMARRE (MANOMETRO)	3	38475
12	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	3	38475

Página 2 de 8

13	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	2	38475
14	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	MANGUERA	3	38475
15	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	MANOMETRO	2	38475
16	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	TUBO SIFON (recarga abc 5 lbs)	2	38475
17	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	VALVULA	2	38475
18	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	PH BAJA	3	38475
19	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	PINTURA CILINDRO	1	38475
20	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	REVISION CO2	2	38475
21	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	RECARGA ABC 10 LBS	6	38475
22	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	RECARGA ABC 20 LBS	5	38475
23	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	RECARGA CO2 15 LBS	1	38475
24	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL LA PERLA	RECARGA H2O	1	38475
25	PLAZA DE LA LIBERTAD PISO 11 B	REVISION CO2	1	131760
26	PLAZA DE LA LIBERTAD PISO 15 B	REVISION CO2	1	131759
27	TRANSITO CARIBE	REVISION CO2	4	58047
28	TRANSITO CARIBE	PUEBA HIDROSTATICA DE ALTA	1	38603
29	TRANSITO CARIBE	RECARGA ABC 20 LBS	2	38603
30	TRANSITO CARIBE	RECARGA CO2 10 LBS	1	38603
31	EDIFICIO VASQUEZ	REVISION CO2	4	59766
32	EDIFICIO VASQUEZ	AMARRE (MANOMETRO)	3	38610
33	EDIFICIO VASQUEZ	MANGUERA	3	38610
34	EDIFICIO VASQUEZ	PRUEBA HIDROSTATICA DE BAJA	5	38610
35	EDIFICIO VASQUEZ	REVISION CO2	2	38610
36	EDIFICIO VASQUEZ	RECARGA ABC 10 LBS	9	38610
37	EDIFICIO VASQUEZ	RECARGA H2O	3	38610
38	SEDE CAM	RECARGA ABC 150 LBS	1	38561
39	SEDE CAM	RECARGA ABC 10 LBS	1	38561
40	SECRETARIA DE LA NO VIOLENCIA	AVISO EXTINTOR	10	20562
41	SECRETARIA DE LA NO VIOLENCIA	AVISO EXTINTOR	5	20562
42	SECRETARIA DE LA NO VIOLENCIA	SOPORTE PEDESTAL 10 LBS	8	20562
43	SECRETARIA DE LA NO VIOLENCIA	SOPORTE PEDESTAL 20 LBS	4	20562
44	BODEGA NIQUITAO	RECARGA H2O	1	38723
45	BODEGA NIQUITAO	SOPORTE PARED 20 LBS (PH BAJA)	2	20459

46	ATENCION A VICTIMAS BELENCITO	SOPORTE PARED 10 LBS (PH BAJA)	10	20755
47	ATENCION A VICTIMAS BELENCITO	SOPORTE PEDESTAL 10 LBS	1	20755
48	ATENCION A VICTIMAS BELENCITO	AVISO EXTINTOR	10	20755
49	SEDE SAN BENITO	AVISO EXTINTOR	15	20760
50	SEDE SAN BENITO	SOPORTE PEDESTAL 20 LBS	2	20760
51	BOMBEROS GUAYABAL	AMARRE (MANOMETRO)	3	38953
52	BOMBEROS GUAYABAL	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	3	38953
53	BOMBEROS GUAYABAL	MANGUERA	2	38953
54	BOMBEROS GUAYABAL	MANOMETRO	2	38953
55	BOMBEROS GUAYABAL	TUBO SIFON (recarga abc 5 lbs)	2	38953
56	BOMBEROS GUAYABAL	VALVULA	4	38953
57	BOMBEROS GUAYABAL	PRUEBA HIDROSTATICA DE BAJA	1	38953
58	BOMBEROS GUAYABAL	RECARGA ABC 20 LBS	9	38953
59	BOMBEROS GUAYABAL	RECARGA ABC 5 LBS	2	38953
60	BOMBEROS GUAYABAL	REVISION SOLKAFLAM (recarga co2 20 lbs)	4	38944
61	BOMBEROS GUAYABAL	AMARRE (MANOMETRO)	4	38945
62	BOMBEROS GUAYABAL	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	3	38945
63	BOMBEROS GUAYABAL	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	4	38945
64	BOMBEROS GUAYABAL	MANGUERA	2	38945
65	BOMBEROS GUAYABAL	MANOMETRO	1	38945
66	BOMBEROS GUAYABAL	VALVULA	1	38945
67	BOMBEROS GUAYABAL	RECARGA ABC 10 LBS	7	38945
68	BOMBEROS GUAYABAL	RECARGA ABC 20 LBS	5	38945
69	BOMBEROS GUAYABAL	AMARRE (MANOMETRO)	1	38910
70	BOMBEROS GUAYABAL	CILINDRO EXTINTOR (PEDESTAL)	2	38910
71	BOMBEROS GUAYABAL	MANGUERA	1	38910
72	BOMBEROS GUAYABAL	MANOMETRO	1	38910
73	BOMBEROS GUAYABAL	TUBO SIFON	1	38910
74	BOMBEROS GUAYABAL	VALVULA	1	38910
75	BOMBEROS GUAYABAL	PRUEBA HIDROSTATICA DE BAJA	1	38910
76	BOMBEROS GUAYABAL	RECARGA ABC 10 LBS	12	38910
77	OFICINA PUBLICA DE EMPLEO BELEN	REVISION CO2	1	133599
78	CIF SAN CRISTOBAL	RECARGA ABC 10 LBS	2	38867

El contratista ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato.

Porcentaje de ejecución física del contrato: 6.87 %

- RETENCIONES DEL CONTRATO A 30 DE AGOSTO DE 2022:

A la fecha no se han hecho retenciones al contrato

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Caja Compensación	Otros Parafiscales	Total pagado en el periodo
Mayo	7835936599	7.994.500	24.078.100	1.597.300	5.843.500	1.083.000	40.596.400
Junio	7839436930	11.883.000	29.163.800	1.528.900	7.047.300	2.720.300	52.343.300
Julio	7844852977	11.985.100	29.422.200	1.742.600	7.266.900	2.830.900	53.247.700
Agosto	7848200192	8.614.700	26.588.600	1.526.500	6.580.500	1.084.000	44.394.300

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son: suministro de bienes muebles, manuales, garantías, estudios, diseños, planos, registros fotográficos, publicaciones, entre otros, esta gestión consiste: No aplica.
- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como: otrosíes, adiciones, ampliaciones, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato. (cuando aplique): No aplica
- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor) y sus periodos de cobertura respectivamente: No se ha presentado
- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación (incluir la información de los riesgos descritos en el pliego de condiciones según el caso y la forma en que fueron superados o si se llevó a cabo alguna aplicación de garantías): No se ha presentado.

- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato (Cuando en un contrato marco se desprende un contrato de comodato ya sea de un bien inmueble o de bienes muebles, se debe registrar toda la información que se desprenda de este detallando el seguimiento y el cumplimiento de este cuando sea el caso): No aplica
- Evaluación al contratista:

Modificar Etapa Ejecucion y Liquidacion

Adjuntar Docs al Contrato Listar Docs del Contrato

Número de Contrato: 4600094216 Secretaría: 235 Suministros y Serv Estado: 2 En Ejecución
 Objeto del Contrato: Suministro, recarga y mantenimiento de extintores.

Supervisores Interventores Supervisor Temporal Modificaciones Informe Mejoramiento Liquidación **Evaluación** Seguimiento

Evaluación del Contratista

Criterios	Descripción	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	4
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACIUAL	4
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	4
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	4
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	4
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	4
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	4
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	4
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	4
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	4
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	4
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	4
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	4
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	4
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	4

Administrativo Financiero y c Juridico Tecnico Total % Calificación

Ponder: 20,00 \$ 20,00 \$ 20,00 \$ 40,00 \$ 80,00

16,00 16,00 16,00 32,00

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados. Incluir la información de en qué se fundamentó la solicitud y sus resultados o compromisos, porcentaje de cumplimiento por periodo: No se ha presentado.

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 14	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000122	70700000	212020100400	1000000	4000109184	9014534	4700054397
110000122	70700000	212020200800	1000000	4000109184	9014534	4700054397

- Relación de los pagos realizados: Con el presente informe de supervisión se autoriza el primer pago del contrato.
- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600094216	4700054397	235	Suministros y Servicios	1000000	Programa de gastos	45.424.216	0	45.424.216

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$ 45.424.216
Adiciones	\$ 0
Total valor del contrato más adiciones	\$ 45.424.216
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 0
Pago autorizado mayo 16 a 30 de agosto	\$ 4.835.878
Porcentaje de ejecución financiera	6,87%

Acta de pago:

PYG CONTRATO 4600094216								
PAC CONTRATO					EJECUCIÓN MAYO - JULIO 2022			
DESCRIPCIÓN	VALOR	UNIDAD	CANTIDAD	TOTAL	VALOR EJECUTADO PERIODO	ACUMULADO EJECUTADO	PORC EJECUTADO MES	PORC TOTAL EJECUTADO ACUMULADO
Suministro, recarga y mantenimiento de extintores	\$ 45.424.216	Pesos	1	\$ 45.424.216	\$ 3.122.567,00	\$ 3.122.567,00	6,87%	6,87%

4. INFORME JURÍDICO:

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de caducidad e incumplimientos.

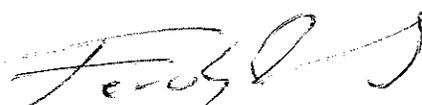
La garantía que avala el cumplimiento de todas las obligaciones surgidas del contrato se encuentra vigente.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Compañía Mundial de Seguros S.A.	M-100168622	Cumplimiento	13/05/2022	30/06/2023	16/05/2022	\$4.542.421,60
		Calidad de los Elementos	13/05/2022	30/06/2023	16/05/2022	\$4.542.421,60

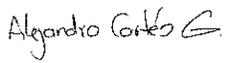
Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de \$4.835.878

Atentamente,


FÉRDY MARIN SANCHEZ
 Supervisor

Revisó:


DUBER A LONDOÑO CHAVARRÍA
 Apoyo Jurídico


ALEJANDRO CORTES GAVIRIA
 Apoyo administrativo, financiero y contable