CONTRATO 4600085452 DE 2020 **NUMERO DE PROCESO: CCENEG-021-1-2019 ORDEN DE COMPRA 46536**

FECHA: mayo de 2020

MUNICIPIO DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DF **CONTRATANTE:**

SUMINISTROS Y SERVICIOS

CONTRATISTA: ASEAR S.A E.S.P.

NIT: 811044253-8

REPRESENTANTE

LEGAL:

ALBERTO ANTONIO GARCÍA

CÉDULA DEL

REPRESENTANTE

15.253.986

LEGAL:

OBJETO: Prestación del Servicio de Aseo.

Veinti cuatro mil ochocientos ocho millones

setecientos cincuenta y siete mil trescientos

VALOR INICIAL: treinta y seis pesos con sesenta y seis centavos

(\$24.808.757.336,66) Incluido A.U.

N/A ADICIONES:

Veinti cuatro mil ochocientos ocho millones

setecientos cincuenta y siete mil trescientos

VALOR MAS ADICIONES: treinta y seis pesos con sesenta y seis centavos

(\$24.808.757.336,66) Incluido A.U.

DURACIÓN INICIAL: Nueve meses.

N/A **AMPLIACIONES:**

FECHA DE INICIO: 01/04/2020

FECHA DE

31/12/2020 TERMINACIÓN:

Página 1 de 14

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato 4600085452 de 2020, el cual se realizó por medio de Colombia Compra con número de proceso CCENEG-021-1-2019, orden de compra 46536, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 0455 de mayo 31 de 2019 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

En cumplimiento del objeto contractual, el operador ha venido ejecutando y cumpliendo con los objetivos específicos establecidos y con la entrega de los servicios y productos evidenciados en el informe de actividades realizados entre el 01 de mayo al 31 de mayo de 2020.

De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas en el Acuerdo Marco de Colombia Compra Eficiente para el operador, se estima que su cumplimiento ha sido conforme a las especificaciones estipuladas en el contrato, lo que se detalla en el informe de gestión entregado por la empresa Asear S.A E.S.P; el cual, junto con los soportes, reposa en el expediente físico y virtual del contrato.

A la fecha, el porcentaje de ejecución física del contrato es del 22,18%.

REQUERIMIENTOS DEL 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2020

MES	ALTURAS NIVEL BASICO	BRIGADAS DE ASEO	CARGUE Y DESCARGUE	CANCELADOS	PENDIENTES POR EJECUTAR
Abril	14	10	40	2	14
Mayo	22	47	60	5	12

REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR SECRETARIAS MES DE MAYO

SECRETARÍA	ALTURAS NIVEL BÁSICO	BRIGADAS DE ASEO	CARGUE Y DESCARGUE	CANCELADAS	PENDIENTES
Comunicaciones			4		
Cultura Ciudadana		5	2		
Educación	12	9	6		8
General		2	1		1
Gestión Humana	3	10	5	4	
Gestión y control territorial	1				
Hacienda		1	2		
Inclusión Social	5	6	5		3

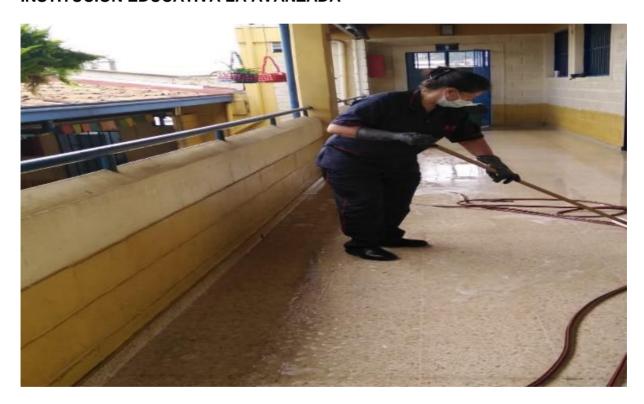
Página 2 de 14

Cód. FO-ADQU-120	Formato FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o	3
Versión. 8	Interventoría	Alcaldía de Medellín

Infraestructura Física		2			
Medio Ambiente		2			
Movilidad			3		
Mujeres			5		
Participación Ciudadana			2		
Salud		3	15		
Seguridad y Convivencia	1	4	1	1	
Suministros y Servicios		3	9		

REGISTROS FOTOGRÁFICOS:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA AVANZADA



Cód. FO-ADQU-120

Versión. 8

Formato FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría



INSTITUCIÓN EDUCATIVA BARRIO SANTA CRUZ



INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDADELA NUEVO OCCIDENTE



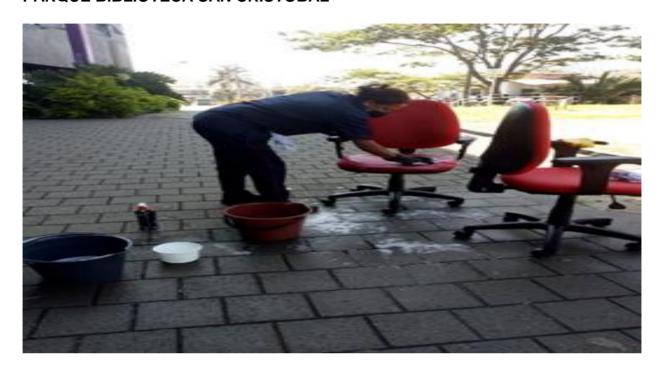
Cód. FO-ADQU-120

Versión. 8

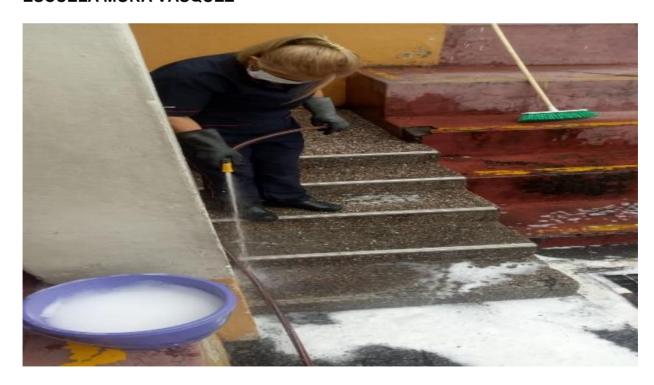
Formato FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría



PARQUE BIBLIOTECA SAN CRISTÓBAL



ESCUELA MORA VASQUEZ



Formato FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO



Ausentismo consolidado

AUSENTISMO CONSOLIDADO					
MAYO DE 2020					
AUSENTISMO POR ZONA	Total N° días reemplazados	Total Nº de días NO reemplazados			
1	2	36			
2	7	10			
3	0	5			
4	10	46			
6	3	1			
7	40	8			
8	8	10			
9	8	17			
10	0	5			
11	0	15			

Página 6 de 14

FO-	Formato ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o	200
Versión. 8	Interventoría	Alcaldía de Medellín

12	4	10
13	0	37
14	0	1
15	2	16
16	2	2
17	4	11
18	23	0
19	7	0
20	5	1
TOTAL	125	231

TOTAL NOVEDADES AUSENTISMO MES:	356
Total Ausentismo Reemplazado:	125
% AUSENTISMO REEMPLAZADO:	35,11%
Total Ausentismo NO Reemplazado:	231
% AUSENT. NO REEMPLAZADO:	64,89%
TOTAL NOVEDADES A DESCONTAR:	231

Fumigación

El control de plagas en el Centro Administrativo Municipal de Medellín (CAM) y sus sedes externas es una estrategia de control que permite mantener especies de plagas debajo del umbral de tolerancia, por ello se establece en el año controles y refuerzos para que la condición de los diferentes lugares sea adecuada.

El servicio de fumigación constará de dos controles de 500.000 m² con sus respectivos refuerzos. La empresa Asear S.A E.S.P es la encargada de realizar la subcontratación de este servicio y verificará que se esté ejecutando los controles en las fechas y tiempos requeridos.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

 Según la planilla de pago al SGSS y parafiscales, enviadas por el contratista se evidencia que este se encuentra a paz y salvo con esta obligación de acuerdo a la Ley. Se relaciona:

Periodo de Cotización	No. Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Parafiscales	Total, pagado en el periodo
Abril 2020	9405883469	\$ 40.296.800	\$ 160.929.400	\$ 10.570.700	\$ 40.296.800	\$ 252.093.700

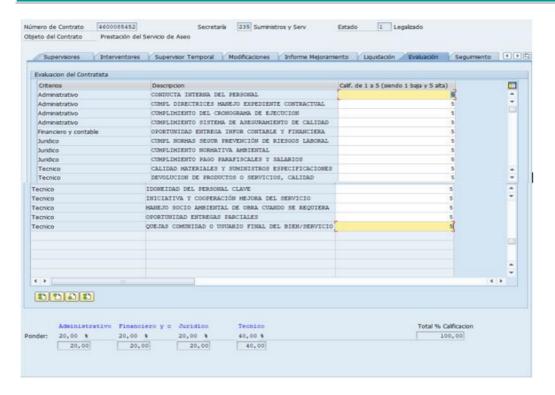
Página 7 de 14

Mayo 2020	9406967558	\$53.480.900	\$213.483.600	\$13.981.500	\$53.480.900	\$334.426.900

El contratista aporta las certificaciones expedidas por su Revisor Fiscal evidenciándose que, a la fecha, este se encuentra a paz y salvo con los pagos de los aportes al SGSS y parafiscales de acuerdo con la Ley. Se relacionan:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
9/05/2020	últimos seis (6) meses	Luis Fernando Lopera Medina, Revisor Fiscal de Asear S.A E.S.P TP.45166-T
10/06/2020	últimos seis (6) meses	Luis Fernando Lopera Medina, Revisor Fiscal de Asear S.A E.S.P TP.45166-T

- Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Municipio de Medellín. (Cuando aplique), esto en cuanto a: No aplica para este contrato.
- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato: No aplica para este contrato.
- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como: otrosíes, adiciones, ampliaciones, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato: a la fecha el contrato no ha sido objeto de modificaciones.
- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor): mediante oficio del 20 de marzo de 2020, fueron designados como supervisores del contrato los señores Alejandro Osorio Zapata y Mario Alberto García Echeverri como supervisor principal y suplente respectivamente los cuales a la fecha no se han ausentado de la supervisión del contrato.
- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: No se ha reportado riesgo que conlleve a su mitigación.
- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato: No aplica para este contrato.
- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar:



La calificación es del 100%.

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o
 por la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados: a la fecha el
 contrato no ha sido auditado.
- (otros aspectos relevantes):

Al contrato, se le hace la incorporación de recursos correspondientes con base en el valor presupuestado y aprobado para el contrato con vigencia 2020, por valor de Veinti cuatro mil ochocientos ocho millones setecientos cincuenta y siete mil trescientos treinta y seis pesos con sesenta y seis centavos (\$24.808.757.336,66) Incluido A.U. Detallado así:

Secretaría	Numero de pedido	Valor pedido
Educación	4700053257	\$17.264.137.908
Cultura Ciudadana	4700053265	\$1.389.304.609
Suministros	4700053261	\$4.726.722.102
Inclusión Social	4700053259	\$561.641.459
Medio Ambiente	4700053262	\$315.370.734
Salud	4700053256	\$76.268.377
Seguridad	4700053258	\$154.399.592
Desarrollo Económico	4700053263	\$144.408.871

Página 9 de 14

Participación ciudadana	4700053260	\$176.503.685
TOTAL		\$ 24.808.757.336,66

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal	Valor	Secretaria
110000120		22450520	160078					
110070120	110070120 71300000	23450520	160089	4000100912			1.389.304.609,00	Cultura Ciudadana
		23450211	160091			4700053265		
110000120	71300000	20100211	160095	4000100912				
110070120		23450310	160098					
110070120		20100010	160100					
110070120		23440410	160220					
110000120		23440310	160247					
110090120		23370430	160315					
			160300					
		23440320	160301					
110070120	72200000		160225	4000100918		4700052250	EG1 G41 4E0 01	Inclusión
	72200000	23440310	160244	4000100916		4700053259	561.641.459,01	Social
		23440320	160177					
110090120		23440310	160320	1				
110070120		23440320	160218					
110070120			160217	1				
110090120			160256		0040700			
110000120	75100000	23310310	160459	4000100829	9013732	4700053263	144.408.870,74	Desarrollo Económico
110070120	71200000	23440113	160117	4000099766 4000100905		4700053260	176.503.685,23	Participación Ciudadana
110070120	71200000	23440310	160118					
110090120		23380113	160127	4000100891				Medio
110090120	74200000		160131			4700053262	315.370.733,78	
110000120		23380520	0520 160164					Ambiente
110701720		23300211	160195					Seguridad
110090120	73200000	23300520	160245	4000100957		4700053258	154.399.591,68	
110000120	70200000	23370520	160271	4000100337		4700000200		
110070120		23370310	160291					
110004220		23360320	160270				17.264.137.908,28	Educación
110070120	=							
110090120 71100	71100000	23360510	160330	4000100875		4700053257		
		23360310	160316	1				
110070120	70400000		160313	4000400040		4700050050	70 000 077 07	0-1
110500120	72100000	212032097	1000000	4000100919		4700053256	76.268.377,27	Salud Suministros y
110000120	70700000	212032097	1000000	4000100969		4700053261	4.726.722.101,66	Servicios y Servicios
							\$24.808.757.336,66	

- Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso): para este contrato no se ha utilizado recursos de reservas.
- Relación de los pagos realizados:

Cód. FO-ADQU-120

Formato FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría



Versión. 8

Nro. Pedido	VIr. Contrato	Nro. Factura	Fecha Contabilización	Nro. Recibo a satisfacción	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de ejecución		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5011	20/05/2020	5000605477	5.654.651,00	24.803.102.686	0,023%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5011	20/05/2020	5000605477	747.670,00	24.802.355.016	0,03%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5009	20/05/2020	5000605258	1.307.242.619,00	23.495.112.397	5,30%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5009	20/05/2020	5000605258	24.837.610,00	23.470.274.787	5,40%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605379	12.968.345,00	23.457.306.442	5,45%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605379	293.721,00	23.457.012.721	5,45%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605400	2.490.642,00	23.454.522.079	5,46%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605375	14.172.923,00	23.440.349.156	5,52%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605375	750.919,00	23.439.598.237	5,52%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605375	25.349.087,00	23.414.249.150	5,62%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605377	7.978.959,00	23.406.270.191	5,65%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605377	151.600,00	23.406.118.591	5,65%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605401	321.907.879,00	23.084.210.712	6,95%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605401	6.116.250,00	23.078.094.462	6,98%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605378	21.705.395,00	23.056.389.067	7,06%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605378	412.402,00	23.055.976.665	7,07%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605376	5.473.436,00	23.050.503.229	7,09%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605376	103.995,00	23.050.399.234	7,09%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605373	3.111.010,00	23.047.288.224	7,10%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605373	1.439.788,00	23.045.848.436	7,11%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605373	17.564.962,00	23.028.283.474	7,18%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605373	6.864.964,00	23.021.418.510	7,20%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605374	123.013.376,00	22.898.405.134	7,70%		
4700085452	24.808.757.337	Factura 5010	20/05/2020	5000605374	2.887.888,00	22.895.517.246	7,71%		
	Total pago mes de Mayo 1.913.240.091								

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$24.808.757.336,66
Adiciones	\$ 0,00
Total, valor del contrato más adiciones	\$24.808.757.336,66

Página 11 de 14

Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 0,00
Pago autorizado de mayo de 2020	\$ 1.913.240.091
Porcentaje de ejecución financiera	7,71%
Porcentaje de ejecución física	22,18%

Si el contrato cuenta con anticipos, es un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems: no aplica para este contrato.

 Incluir un informe de ejecución del contrato de acuerdo con la naturaleza del mismo y las características de la propuesta económica y/o el presupuesto, en el formato que la Secretaría Adscrita tenga definido como herramienta de seguimiento a la ejecución contractual y que evidencie el avance presupuestal durante el período reportado y acumulado. Esto es: Acta de Pago, Resumen de Ejecución, Archivo de Reporte de Independientes o de Control de pagos, etc:

Documento Material	Documento Contable	Nro. Factura	Cant.Recibida	VIr. Recibido	Tipo Historial	Fecha Contabiliza	Fondo	PosPre	Elemento PEP
5000605477	5000411763	Factura 5011	5.654.651,000	5.654.651	Е	20/05/2020	110500120	212032097	1000000
5000605477	5000411763	Factura 5011	628.294,000	747.670	Е	20/05/2020	110500120	212032097	1000000
5000605258	5000411656	Factura 5009	1.307.242.619,000	1.307.242.619	Е	20/05/2020	110070120	23360320	160270
5000605258	5000411656	Factura 5009	20.871.941,000	24.837.610	E	20/05/2020	110070120	23360320	160270
5000605379	5000411693	Factura 5010	12.968.345,000	12.968.345	Е	20/05/2020	110701720	23300211	160195
5000605379	5000411693	Factura 5010	246.824,000	293.721	Е	20/05/2020	110701720	23300211	160195
5000605400	5000411694	Factura 5010	2.490.642,000	2.490.642	Е	20/05/2020	110090120	23300520	160245
5000605375	5000411674	Factura 5010	14.172.923,000	14.172.923	Е	20/05/2020	110070120	23440410	160220
5000605375	5000411674	Factura 5010	631.024,000	750.919	Е	20/05/2020	110070120	23440410	160220
5000605375	5000411674	Factura 5010	25.349.087,000	25.349.087	Е	20/05/2020	110070120	23440320	160300
5000605377	5000411691	Factura 5010	7.978.959,000	7.978.959	Е	20/05/2020	110070120	23440113	160117
5000605377	5000411691	Factura 5010	127.395,000	151.600	Е	20/05/2020	110070120	23440113	160117
5000605401	5000411696	Factura 5010	321.907.879,000	321.907.879	Е	20/05/2020	110000120	212032097	1000000
5000605401	5000411696	Factura 5010	5.139.706,000	6.116.250	Е	20/05/2020	110000120	212032097	1000000
5000605378	5000411692	Factura 5010	21.705.395,000	21.705.395	Е	20/05/2020	110090120	23380113	160127
5000605378	5000411692	Factura 5010	346.556,000	412.402	Е	20/05/2020	110090120	23380113	160127
5000605376	5000411689	Factura 5010	5.473.436,000	5.473.436	Е	20/05/2020	110000120	23310310	160459
5000605376	5000411689	Factura 5010	87.391,000	103.995	Е	20/05/2020	110000120	23310310	160459
5000605373	5000411667	Factura 5010	3.111.010,000	3.111.010	Е	20/05/2020	110000120	23450520	160078
5000605373	5000411667	Factura 5010	1.439.788,000	1.439.788	Е	20/05/2020	110000120	23450520	160078
5000605373	5000411667	Factura 5010	17.564.962,000	17.564.962	Е	20/05/2020	110000120	23450520	160078
5000605373	5000411667	Factura 5010	6.864.964,000	6.864.964	Е	20/05/2020	110000120	23450520	160078
5000605374	5000411668	Factura 5010	123.013.376,000	123.013.376	Е	20/05/2020	110070120	23450520	160089
5000605374	5000411668	Factura 5010	2.426.797,000	2.887.888	Е	20/05/2020	110070120	23450520	160089
	Total F	acturado (E)		1.913.240.091					

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción: el contrato no ha tenido procesos sancionatorios o derechos de contradicción.
- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes. Cuando aplique: el presente contrato se está ejecutando sin contratiempos, por lo que no ha sido necesario adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales e incumplimientos.
- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones: Por estar este contrato asociado a una Orden de Compra elaborada a través de Colombia Compra Eficiente y de acuerdo con el artículo 48 del Decreto 1510 de 2013, el cual indica que: "(...) las entidades estatales no deben exigir las garantías de que trata el Título III de las Disposiciones Especiales en las órdenes de compra derivadas de los Acuerdos Marco de Precios, a menos que el Acuerdo Marco de Precios respectivo disponga lo contrario". Esta orden de compra requiere de pólizas, ya que éstas están contempladas dentro del contrato del Acuerdo Marco de Precios No. CCENEG-021-1-2019.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura	de la Póliza	Fecha de	Valor	
			Desde	Hasta	Aprobación de la Garantía	Amparado	
Berkley International Seguros Colombia	32378	Calidad	N/A	N/A	N/A	N/A	
		Cumplimiento	25/03/2020	30/06/2021	31/03/2020	4.961.751.467	
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	25/03/2020	31/12/2023	31/03/2020	3.721.313.600	
Berkley International Seguros Colombia	10965	RC Extracontractual derivada de cumplimiento	25/03/2020	31/12/2020	31/03/2020	1.240.437.867	

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de \$1.913.240.091.



Elaboró: Alejandro Osorio Zapata

Revisó: Kamila Posada Botero - Apoyo Administrativo-financiero y contable

Revisó: Yulenny Rentería Asprilla - Apoyo Jurídico

Subsecretaria de Ejecución Contractual, Secretaria de Suministros y Servicios