 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>Oficina de la Alcaldía Popular</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO</b>		Código: 208-DGC-Ft-36	
			Versión: 7	Pág: 1 de 5
			Vigente desde: 17-01-2017	

<b>CONTRATO NÚMERO</b>	319- 2020 ORDEN DE COMPRA CCE 44853	<b>SUSCRITO EL:</b>	Febrero 5 de 2020
<b>FECHA DE INICIO</b>	Febrero 17 de 2020	<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	Abril 15 de 2021
<b>DATOS CONTRATISTA</b>			
<b>Nombre y/o razón social:</b>	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2020	<b>NIT</b>	901.351.386-1
<b>Nombre Rep. Legal:</b>	ARMANDO SANDOVAL CASTRO	<b>C.C.</b>	79.487.495
<b>Datos Cesiones</b>			
<b>Nombre del Cesionario</b>	N/A	<b>C.C.</b>	
<b>OBJETO</b>			
PRESTACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.			
<b>Plazo inicial</b>	Diez (10) meses	<b>Valor Inicial</b>	\$163.225.404.89

<b>INFORMACION MODIFICACIONES</b>					
<b>Datos de prorrogas</b>			<b>Datos de adiciones</b>		
<b>Número</b>	<b>Fecha</b>	<b>Tiempo</b>	<b>Número</b>	<b>Fecha</b>	<b>Valor</b>
No. 1	11-12-2020	Dos (2) meses doce (12) días (hasta febrero 28 de 2021)	No. 1	11-12-2020	\$ 61.302.595
No. 2	24-02-2021	Un (1) mes (hasta 31 de marzo de 2021)	No. 2	24-03-2021	\$ 7.000.000
No. 3	29-03-2021	Quince (15) días (hasta abril 15 de 2021)			
<b>Plazo Total</b>	Trece meses (13) meses veintinueve (29) días		<b>Valor Total</b>	\$231.527.999,89	
<b>Datos de Suspensiones</b>					
<b>Fecha suspensión</b>	N/A		<b>Tiempo suspensión</b>	N/A	
<b>Datos otras modificaciones (Aclaratorios – Otrosí Modificatorios - Cesiones)</b>					
<b>Fecha modificatorio</b>					

4

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO</b>		Código: 208-DGC-Ft-36
	Versión: 7	Pág: 2 de 5	
	Vigente desde: 17-01-2017		

GARANTÍAS DEL CONTRATO					
A continuación se relaciona la garantía única y demás pólizas que ampararon el contrato, con los respectivos amparos constituidos, considerando únicamente los datos contenidos en la póliza inicial aprobada y su cobertura final en cuanto a vigencia y valor teniendo en cuenta el último certificado de modificación aprobado.					
<b>GARANTÍA ÚNICA No.</b> 14-44-101115857			<b>EXPEDIDA POR:</b> SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
<b>Amparo:</b> Cumplimiento del Contrato			<b>Amparo:</b> Pago de Salarios, Prest. Sociales Legales e Indemnizaciones		
Valor	Vigencia		Valor	Vigencia	
	Inicio	Vencimiento		Inicio	Vencimiento
\$46.305.599,33	05-02-2020	18-06-2021	\$34.729.199,50	05-02-2020	18-12-2023
<b>Amparo:</b>			<b>Amparo:</b>		
Valor	Vigencia		Valor	Vigencia	
	Inicio	Vencimiento		Inicio	Vencimiento
			\$		
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL					
<b>No.</b> 14-40-101031944			<b>EXPEDIDA POR:</b> SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Valor	Vigencia				
	Inicio	Vencimiento			
\$175,560,600.00	05-02-2020	18-12-2020			

En Bogotá D.C., a los **30 AGO 2022**, se reunieron **MARIA MERCEDES MEDINA OROZCO**, en su calidad de Directora de Gestión Corporativa y C.I.D., obrando de conformidad con Resolución de Delegación No. 4400 de Agosto 26 de 2016, **GLORIA M. CUBILLOS M.**, en su calidad de Supervisora del Contrato y **UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2020**, identificada con NIT No. 901.351.386-1, representada legalmente por **ARMANDO SANDOVAL CASTRO**, con C.C. 79.487.495 expedida en Bogotá, suscriben la presente acta de liquidación por mutuo acuerdo.

Que de conformidad con lo expuesto, las partes contratantes convienen:

**CLÁUSULA PRIMERA:** Liquidar de común acuerdo el contrato en mención, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, modificado por el art. 217 del Decreto Nacional 019 de 2012 y en el artículo 11 de la ley 1150.

4.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. 14-III-11 Caja de la Vivienda Popular</p>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO</b>		Código: 208-DGC-Ft-36	
			Versión: 7	Pág: 3 de 5
	Vigente desde: 17-01-2017			

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Que el contrato presenta a la fecha el siguiente estado financiero, el cual esta soportado por las órdenes de pago de un compromiso, expedidas por la Subdirección Financiera, las cuales hacen parte integral de la presente acta de liquidación:

ESTADO FINANCIERO					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO					\$ 163.225.404,89
VALOR ADICIONADO					\$ 68.302.595,00
AJ. AL PESO CDP 82 RP 1487					\$ 0,11
VALOR TOTAL DEL CONTRATO					\$ 231.528.000,00
VALOR TOTAL EJECUTADO					\$ 228.706.044,00
VALOR TOTAL PAGADO					\$ 228.706.044,00
VALOR A PAGAR CON LA PRESENTE ACTA					\$ 0
SALDO A LIBERAR					\$ 2.821.957
INFORMACION PRESUPUESTAL					
N° de Proyecto y/o Rubro de inversión	N° C.R.P.	Vigencia	Saldo C.R.P.	Saldo a Liberar	Saldo Pagar al Contratista
3-1-2-02-02-03-0005-002	1487	2020	0	0	\$ 0
3-1-2-02-02-03-0005-002	5427	2020	0	0	\$ 0
3-1-2-02-02-03-0005-002	1595	2021	\$2.821.957	\$2.821.957	\$ 0
<b>TOTAL:</b>				<b>\$ 2.821.957</b>	<b>\$ 0</b>

**CLÁUSULA TERCERA:** El contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la Caja de la Vivienda Popular, por motivos que le sean imputables al contratista.

**CLÁUSULA CUARTA:** Que el objeto contratado fue realizado por el Contratista y recibido por la Caja de la Vivienda Popular a entera satisfacción, de lo cual da fe el supervisor con la firma de la presente acta de liquidación.

**CLÁUSULA QUINTA:** Que, igualmente de acuerdo con la firma de la presente acta de liquidación el supervisor del contrato, deja constancia que EL CONTRATISTA, durante el plazo de ejecución del contrato, acreditó el pago de sus obligaciones con los Sistemas de Seguridad Social Integral, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, las Leyes 797 de 2003, 1122 de 2007 y 1150 de 2007 y demás normas que las reglamenten o complementen.

*A.*

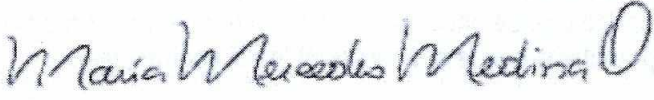
 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>1843-1991</small> <small>Orga. de la Alcaldía Popular</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO</b>		Código: 208-DGC-Ft-36	
	Versión: 7	Pág: 4 de 5		
	Vigente desde: 17-01-2017			

**CLÁUSULA SEXTA:** Vencidos los términos de garantía de cumplimiento, calidad del servicio y pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales o las condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes, el área a través del cual se adelantó la supervisión o interventoría del contrato, emitirá en su momento una constancia de cierre del proceso de contratación.

**CLÁUSULA SÉPTIMA:** De conformidad con el balance efectuado, se deja constancia que el contratista ha recibido las sumas allí relacionadas, de las cuales se efectuaron las retenciones de ley para cumplir las obligaciones tributarias a su cargo, por lo cual las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

Se anexan los siguientes documentos que forman parte integral de la presente liquidación:

No.	DESCRIPCION	No. DE FOLIOS
1	Órdenes de pago de un compromiso CRP No. 1487 y 5427 de 2020 / 1595 de 2021	Tres (3)

<b>CONTRATISTA</b>  <hr/> <b>ARMANDO SANDOVAL CASTRO</b> Representante Legal UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2020	<b>SUPERVISORA</b>  <hr/> <b>GLORIA M. CUBILLOS MORALES</b> Supervisora Contrato No. 319 de 2020 ORDEN DE COMPRA CCE 44853
<b>DELEGADO DIRECTOR GENERAL</b>  <hr/> <b>MARIA MERCEDES MEDINA OROZCO</b> Directora de Gestión Corporativa y C.I.D.	

Elaboró: Gloria M. Cubillos M., Supervisora Contrato

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. 1431111 Ciudad de la Democracia	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO</b>	Código: 208-DGC-Ft-36	
		Versión: 7	Pág: 5 de 5
		Vigente desde: 17-01-2017	

SALVEDADES AL ACTA
<div style="text-align: center; margin-top: 100px;">_____ <i>Firma</i></div> <p><i>Nota: Las salvedades realizadas deben ser suscritas por el representante de la parte que las realiza</i></p>

EJECUCION PRESUPUESTO

ORDENES DE PAGO DE UN COMPROMISO

Entidad 208  
 Unidad 01  
 Vigencia 2020  
 Tercero UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2020

Numero Compromiso 319  
 Numero Disponibilidad 82  
 Numero Registro 1487  
 Valor Registro \$163,225,405.00  
 Estado registro AGOTADO

Tipa	Numero OP	FecAprobada	Estado	OP	Beneficiario Pago	Valor OP	Saldo Registro
OP	8532	23-06-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$18,714,990.00	
OP	8533	23-06-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$17,639,175.00	
OP	10014	24-07-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$18,483,683.00	
OP	10015	24-07-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$16,037,347.00	
OP	11247	20-08-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$16,574,882.00	
OP	12858	21-09-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$16,916,786.00	
OP	13837	22-10-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$18,486,354.00	
OP	15735	21-11-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$19,968,920.00	
OP	17873	29-12-2020	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$5,304,143.00	
OP	20176	22-04-2021	GIRADA	NIT 901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$15,099,125.00	

Gran Total-->: 163,225,405.00

**EJECUCION PRESUPUESTO  
ORDENES DE PAGO DE UN COMPROMISO**

Entidad   
 Unidad   
 Vigencia   
 Tercero

Numero Compromiso   
 Numero Disponibilidad   
 Numero Registro   
 Valor Registro   
 Estado registro

TiPa	Numero OP	FecAprobada	Estado	Beneficiario Pago	Valor OP	Saldo Registro
OP	17873	29-12-2020	GIRADA	NIT 901351386 UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$9,655,981.00	
OP	18892	23-01-2021	GIRADA	NIT 901351386 UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$15,099,125.00	
OP	19763	19-02-2021	GIRADA	NIT 901351386 UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$12,752,179.00	
OP	20010	17-03-2021	GIRADA	NIT 901351386 UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$15,029,543.00	
OP	20176	22-04-2021	GIRADA	NIT 901351386 UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$438,272.00	
OP	20282	11-08-2021	GIRADA	NIT 901351386 UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020	\$8,327,495.00	
Gran Total-->:					61,302,595.00	.00

EJECUCION PRESUPUESTO  
 ORDENES DE PAGO DE UN COMPROMISO

Entidad	208	-	Numero Compromiso	319	Saldo Registro
Unidad	01	-	Numero Disponibilidad	439	
Vigencia	2021		Numero Registro	1595	
Tercero	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2020		Valor Registro	\$7,000,000.00	
TiPa	Numero OP	Fec.Aprobada	Estado registro	VIGENTE-AGOTADO	Valor OP
OP	10068	11-08-2021	Beneficiario Pago		\$4,178,043.00
		GIRADA	NIT	901351386	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLO ASEO 2020
Gran Total-->				4,178,043.00	2,821,957.00



**REPORTE SOBRE ESTADO FINANCIERO CONTRACTUAL – SOPORTE PARA ACTAS DE CIERRE Y ACTAS DE LIQUIDACIÓN**

Área Solicitante: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA  
Fecha reporte: 26/08/2022

En apoyo de la gestión de expedición de las actas de liquidación y actas de cierre de expedientes contractuales, en cumplimiento a lo previsto por el art. 60 de la Ley 80/1993 y el art. 11 Ley 1150/2007, esta Subdirección revisó los sistemas oficiales y bases de consulta financiera vigentes del Distrito y la CVP, encontrando que el/los contrato(s) relacionado(s) a continuación presenta(n) los siguientes saldos:

**OBJETO DEL CONTRATO**

Prestación del servicio integral de aseo y cafetería para las diferentes sedes de la Caja de la Vivienda Popular

Fecha de inicio: 17/02/2020      Nombre del tercero: UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2020

**MODIFICACIONES CONTRACTUALES:**

Adición y Prórroga 1: 11-12-2020 (prórroga 2 meses 12 días) adición por \$ 61.302.595.  
Prórroga No. 2: 24-02-2021 (prórroga 1 mes)  
Adición 2 y Prórroga 3: 24-03-2021 (prórroga 15 días) adición por \$ 7.000.000.

DATOS CONTRACTUALES		No. CONTRATO	VIGENCIA	VALORES ADICIONADOS		
				VALOR INICIAL	EJECUTADO	LIBERACIONES
		319	2020	\$ 163.225.405	\$ 68.302.595	\$ 231.528.000
RUBRO	CDP	CRP	FECHA DEL CRP	VALOR RP		SALDO DEL CRP
3-1-2-02-03-0005-002	82	1487	12/02/2020	163.225.405		0
131020202030502	1712	5427	11/12/2020	61.302.595		0
131020202030502	439	1595	30/03/2021	4.178.043	2.821.957	0
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 231.528.000</b>	<b>\$ 228.706.043</b>	<b>\$ 2.821.957</b>

SUBDIRECTOR(A) FINANCIERO(A): *Miguel Antonio Jimenez Portela*  
MIGUEL ANTONIO JIMENEZ PORTELA

PROYECTÓ AREA ORIGEN: Gloria Marina Cubillos Morales

PROYECTÓ SUBDIRECCIÓN FINANCIERA: PAOS

REVISÓ SUBDIRECCIÓN FINANCIERA: PAOLA ANDREA OCAÑO SANCHEZ- SUBDIRECCIÓN FINANCIERA