

8 de mayo del 2019

# **ORDEN DE COMPRA No. 32563**

## **INFORMES PERIODICOS DE SUPERVISIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA SECCIONALES**

### **REGIÓN No. 8**

### **MES DE ABRIL DEL 2019**

## CONTROL DE EJECUCIÓN

LADOINSA LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S.  
REGIÓN N°. 8  
ORDEN DE COMPRA N°. 32563  
REGISTRO PRESUPUESTAL N°. 367618

### AÑO 2018

N°.	DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL	PAGOS	SALDOS
	<u>Valor vigencia 2018</u>	\$34.343.946,86	\$0	\$34.343.946,86
1	FACTURACIÓN DICIEMBRE N°. 18631		34.336.972,67	\$6.974,19
	<u>TOTAL año 2018</u>	\$34.343.946,86	\$34.336.972,67	
X	<u>SALDO A LIBERADO VIGENCIA 2018:</u>		\$6.974,19	

### AÑO 2019

	<u>Valor vigencia 2019</u>	\$388.873.888,30	\$0	\$388.873.888,30
1	FACTURACIÓN ENERO N°. 18758		\$35.312.535	\$353.561.353,47
2	FACTURACIÓN FEBRERO N°. 18889		\$32.307.335	\$321.254.018,44
3	FACTURACIÓN MARZO N°. 19058		\$33.112.263	\$288.141.755,52
4	FACTURACIÓN ABRIL N°. 19184		\$33.174.451	\$254.967.304,10
5	FACTURACIÓN MAYO N°.		\$0	\$254.967.304,10
6	FACTURACIÓN JUNIO N°.		\$0	\$254.967.304,10
7	FACTURACIÓN JULIO N°.		\$0	\$254.967.304,10
8	FACTURACIÓN AGOSTO N°.		\$0	\$254.967.304,10
9	FACTURACIÓN SEPTIEMBRE N°.		\$0	\$254.967.304,10
10	FACTURACIÓN OCTUBRE N°.		\$0	\$254.967.304,10
11	FACTURACIÓN NOVIEMBRE N°.		\$0	\$254.967.304,10
	<u>TOTAL AÑO 2019</u>	\$388.873.888,30	\$133.906.584,20	
	<u>SALDO A LIBERAR O EJECUTAR VIGENCIA 2018:</u>		\$254.967.304,10	
X	<u>TOTAL ORDEN DE COMPRA</u>		\$423.217.835,16	

<b>1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO</b>	
Número Contrato u Orden de compra: 32563	Fecha de Suscripción: 29-10-2018
Contratista: LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA	NIT: 800.242.738
OBJETO: Adquisición del servicio integral de aseo, mantenimiento y cafetería a Nivel Nacional, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad Región 8.	
Plazo de ejecución: 12 meses	Fecha de iniciación: 01-12-2018
Fecha de Terminación: 30-11-2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: ABRIL DE 2019	

<b>2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO</b>
N/A

<b>3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO</b>
Se ha desarrollado en forma normal y con un avance del 41.6%.

<b>4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO</b>
Descuentos improcedentes en la nómina.

<b>5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA</b>
En el mes de marzo se efectuaron descuentos improcedentes en la nómina de la señora MARIA DEL TRANSITO RIVERA, por un valor de \$ 193,227, igualmente no se le incluyó el pago de auxilio de transporte por la suma de \$97,032 en el mes de marzo, por lo cual se solicitó la justificación de los descuentos, pero no se ha recibido respuesta a la fecha. Por otra parte, a pesar de haberlo solicitado no nos enviaron los desprendibles de pago de los meses anteriores.

<b>6. RESÚMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN</b>
Verificación de los elementos de aseo y cafetería recibidos, Reuniones con los operarios de Ladoinsa.


<b>7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA</b>
Se suscribió un acta de reunión con los operarios.

<b>8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES</b>
Las planillas de pago son suministradas directamente a nivel central

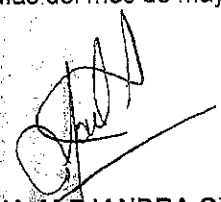
<b>9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO</b>
No aplica

El presente informe se firma en Tunja, a los cuatro (06) días del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019).

Atentamente,



**LUIS HERNANDO RODRIGUEZ ALFONSO**  
Supervisor  
Proyectó: Ma Alejandra Quiñones



**MARIA ALEJANDRA QUIÑONES ALVARADO**  
Apoyo de la Supervisión


1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 16010	Fecha de Suscripción:
Contratista: Ladoinsa Labores y Dotaciones Industriales S.A.S..	NIT: 800.242.738-7
OBJETO: PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA Y OFICIOS VARIOS INCLUYENDO ELEMENTOS Y MAQUINARIA PARA LA ZONA B	
Plazo de ejecución:	Fecha de Iniciación: 07/04/2017
Fecha de Terminación: 30/11/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: ABRIL	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
Servicios recibidos a satisfacción	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
Durante el presente periodo, no se presentaron novedades operacionales	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
Se le manifestó al contratista que se requería que el supervisor realizara visitas continuas	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
Se verifica que se hayan realizado los pagos de salarios y prestaciones sociales.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
Este punto lo certifica Nivel central.	

**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO**

No se presentaron hechos que afectarán los riesgos contemplados en matriz respectiva.

El presente informe se firma en Yopal Casanare, el 3 de mayo de 2019

Atentamente,



MARTHA LUCIA CARDONA CORTEZ  
Supervisor