

13 de marzo del 2019

ORDEN DE COMPRA No. 32563

INFORMES PERIODICOS DE SUPERVISIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA SECCIONALES

REGIÓN No. 8

MES DE FEBRERO DEL 2019

CONTROL DE EJECUCIÓN

LADOINSA LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S.

REGIÓN N°. 8

ORDEN DE COMPRA N°. 32563

REGISTRO PRESUPUESTAL N°. 367618

AÑO 2018

| N°. | DESCRIPCIÓN | VALOR INICIAL | PAGOS | SALDOS |
|-----|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| | <u>Valor vigencia 2018</u> | \$34.343.946,86 | \$0 | \$34.343.946,86 |
| 1 | FACTURACIÓN DICIEMBRE N°. 18631 | | 34.336.972,67 | \$6.974,19 |
| | <u>TOTAL año 2018</u> | \$34.343.946,86 | \$34.336.972,67 | |
| X | <u>SALDO A LIBERADO VIGENCIA 2018:</u> | | \$6.974,19 | |

AÑO 2019

| | | | | |
|----|--|------------------|------------------|------------------|
| | <u>Valor vigencia 2019</u> | \$388.873.888,30 | \$0 | \$388.873.888,30 |
| 1 | FACTURACIÓN ENERO N°. 18758 | | \$35.312.535 | \$353.561.353,47 |
| 2 | FACTURACIÓN FEBRERO N°. 18889 | | \$32.307.335 | \$321.254.018,44 |
| 3 | FACTURACIÓN MARZO N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 4 | FACTURACIÓN ABRIL N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 5 | FACTURACIÓN MAYO N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 6 | FACTURACIÓN JUNIO N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 7 | FACTURACIÓN JULIO N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 8 | FACTURACIÓN AGOSTO N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 9 | FACTURACIÓN SEPTIEMBRE N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 10 | FACTURACIÓN OCTUBRE N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| 11 | FACTURACIÓN NOVIEMBRE N°. | | \$0 | \$321.254.018,44 |
| | <u>TOTAL AÑO 2019</u> | \$388.873.888,30 | \$67.619.869,86 | |
| | <u>SALDO A LIBERAR O EJECUTAR VIGENCIA 2018:</u> | | \$321.254.018,44 | |
| X | <u>TOTAL ORDEN DE COMPRA</u> | | \$423.217.835,16 | |

| 1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO | |
|--|----------------------------------|
| Número Contrato u Orden de compra: 32563 | Fecha de Suscripción: 29-10-2018 |
| Contratista: LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA | NIT: 800.242.738 |
| OBJETO: Adquisición del servicio integral de aseo, mantenimiento y cafetería a Nivel Nacional, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad Región 8. | |
| Plazo de ejecución: 12 meses | Fecha de Iniciación: 01-12-2018 |
| Fecha de Terminación: 30-11-2019 | Valor: N/A |
| Periodo evaluado: FEBRERO DE 2019 | |
| 2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO | |
| N/A | |
| 3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO | |
| Se ha desarrollado en forma normal y con un avance del 25%. | |
| 4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO | |
| No se presentaron. | |
| 5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA | |
| No se presentaron. | |
| 6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN | |
| Verificación de los elementos de aseo y cafetería recibidos, Reuniones con los operarios de Ladoinsa. | |
| 7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA | |
| Se suscribió un acta de reunión con los operarios. | |
| 8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES | |
| El pago de los aportes parafiscales y riesgos laborales se realiza puntual en el mes correspondiente. | |
| 9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO | |
| No se presentaron hechos que afecten los riesgos contemplados en la matriz respectiva | |

El presente informe se firma en Tunja, a los cuatro (04) días del mes de marzo del año dos mil diecinueve (2019).

Atentamente,



LUIS HERNANDO RODRIGUEZ-ALFONSO
Supervisor



MARIA ALEJANDRA QUIÑONES ALVARADO
Apoyo de la Supervisión

Proyectó: Ma Alejandra Quiñones

| ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO | |
|--|-------------------------------------|
| Número Contrato u Orden de compra: 32563 | Fecha de Suscripción: |
| Contratista: LADOINSA LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S. | NIT: 800242738-7 |
| OBJETO: | |
| Plazo de ejecución: 1 de diciembre de 2018-30 noviembre de 2019. | Fecha de Iniciación: 1 de DICIEMBRE |
| Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019 | Valor: N/A |
| Periodo evaluado: FEBRERO DE 2019 | |

| 2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO |
|-----------------------------------|
| N/A |

| 3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO |
|---|
| |

| 4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO |
|---|
| SIN NOVEDAD |

| 5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA |
|--|
| SOLICITUDES DE HERRAMIENTAS |

| 6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN |
|--|
| REUNION CON LOS OPERARIOS Y ROTACION DE PERSONAL EN LOS DIFERENTES PISOS |

| 7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA |
|---|
| ACTA DE INICIACION CONTRATO CON OPERARIOS Y REPRESENTANTE DE LADOINSA |

| 8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES |
|---|
| NO ENVIAN SOPORTES |

| 9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO |
|---|
| REUNIONES CON OPERARIOS, SE LEVANTAN ACTAS |

El presente informe se firma en Sogamoso a los 4 días del mes de marzo de 2019



Atentamente,

Apoyo de la Supervisión


MARTHA LUCIA ZEA GONZALEZ
Supervisor

Proyecto: MZEAG

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 16010

Fecha de Suscripción:

Contratista: SERVIASEO SA

NIT: 860067479-2

OBJETO: PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA Y OFICIOS VARIOS INCLUYENDO ELEMENTOS Y MAQUINARIA PARA LA ZONA B

Plazo de ejecución:

Fecha de Iniciación: 07/04/2017

Fecha de Terminación: 30/11/2018

Valor: N/A

Período evaluado: FEBRERO

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Servicios recibidos a satisfacción

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo, no se presentaron novedades operacionales

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

Se le manifestó al contratista que se requería que el supervisor realizara visitas continuas

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Se verifica que se hayan realizado los pagos de salarios y prestaciones sociales. Se recibió visita del supervisor, quien los acompañó durante 2 días, organizándoles un cronograma de actividades diarias para cada operario, y produjo que se implementaran mejoras en el servicio.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES**

Este punto lo certifica Nivel central.

| |
|---|
| 9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO |
| No se presentaron hechos que afectarán los riesgos contemplados en matriz respectiva. |

El presente informe se firma en Yopal Casanare, el 4 de marzo de 2019

Atentamente,


MARTHA LUCÍA CARDONA CORTEZ
Supervisor