

15 de febrero del 2019

ORDEN DE COMPRA No. 32564

INFORMES PERIODICOS DE SUPERVISIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA SECCIONALES

REGIÓN No. 9

MES DE ENERO DEL 2019

CONTROL DE EJECUCIÓN

N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY S.A.S
REGIÓN N°. 9
ORDEN DE COMPRA N°. 32564
REGISTRO PRESUPUESTAL N°. 369218

AÑO 2018

N°.	DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL	PAGOS	SALDOS
	<u>Valor vigencia 2018</u>	\$79.905.987,58	\$0	\$79.905.987,58
1	FACTURACIÓN DICIEMBRE N°. SAS 3117		\$75.707.828,00	\$4.198.159,58
	<u>TOTAL año 2018</u>	\$79.905.987,58	\$75.707.828,00	
X	<u>SALDO A LIBERADO VIGENCIA 2018:</u>		\$4.198.159,58	

AÑO 2019

	<u>Valor vigencia 2019</u>	\$889.752.948,67	\$0	\$889.752.948,67
1	FACTURACIÓN ENERO N°. SAS 3199		\$78.619.014	\$811.133.934,67
2	FACTURACIÓN FEBRERO N°.		\$0	\$811.133.934,67
3	FACTURACIÓN MARZO N°.		\$0	\$811.133.934,67
4	FACTURACIÓN ABRIL N°.		\$0	\$811.133.934,67
5	FACTURACIÓN MAYO N°.		\$0	\$811.133.934,67
6	FACTURACIÓN JUNIO N°.		\$0	\$811.133.934,67
7	FACTURACIÓN JULIO N°.		\$0	\$811.133.934,67
8	FACTURACIÓN AGOSTO N°.		\$0	\$811.133.934,67
9	FACTURACIÓN SEPTIEMBRE N°.		\$0	\$811.133.934,67
10	FACTURACIÓN OCTUBRE N°.		\$0	\$811.133.934,67
11	FACTURACIÓN NOVIEMBRE N°.		\$0	\$811.133.934,67
	<u>TOTAL AÑO 2019</u>	\$889.752.948,67	\$78.619.014,00	
	<u>SALDO A LIBERAR O EJECUTAR VIGENCIA 2018:</u>		\$811.133.934,67	
X	<u>TOTAL ORDEN DE COMPRA</u>		\$969.658.936,25	

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción:
Contratista: N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS	NIT: 900.064.747-2
OBJETO: Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de órdenes de compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del acuerdo marco de precios CCE-455-1-AMP-2016, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad. Región No 9	
Plazo de ejecución: Diciembre 01 de 2018 a 31 de noviembre de 2019	Fecha de Iniciación: 01 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: 01 al 31 de enero de 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Con corte al 31 de enero de 2019, el contrato se ha cumplido de acuerdo a las condiciones contractuales y el acta de inicio firmada en la Dirección Seccional de Aduanas de Cúcuta, entre el supervisor del contrato y el Representante legal de la empresa N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL
DESARROLLO DEL
CONTRATO**

En el momento de reportar alguna novedad en la prestación del servicio o demora en la entrega del pedido de insumos en la fecha acordada se ha contado con la participación del supervisor y gerente de N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

En el mes de enero no se realiza requerimientos a la empresa N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Control en la entrega de insumos de Aseo y Cafetería en las fechas pactadas.

Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos de acuerdo a lo establecido en el contrato.
Seguimiento al cumplimiento de las fechas de realización de servicio de fumigación.
Seguimiento al cumplimiento del servicio de jardinería.
Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa
Reporte vía correo electrónico y telefónicamente con la empresa de las novedades que se presentan.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

En el mes de enero no se suscriben actas con el contratista.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

Se cumple con el pago de aportes parafiscales, riesgos laborales. El contratista envía por correo electrónico el archivo con los reportes de los pagos respectivos.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

N/A

El presente informe se firma en San José de Cúcuta al 01 día del mes de febrero de 2019.

Atentamente,



ALEJANDRO JESUS ROJAS SAENZ
Supervisor

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción:
Contratista: N&R Integral Service Company S.A.S.	NIT: 900.064.747
OBJETO: Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, Regional 9	
Plazo de ejecución: 12 meses	Fecha de Iniciación: 01 de diciembre 2018
Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: MES DE ENERO DE 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

En el contrato con corte al 31 de enero de 2019, aún se encuentra pendiente de entrega de elementos, maquinarias, herramientas para los operarios de mantenimiento del inicio del contrato

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Inconsistencias en el inicio de la orden compra número 32564, para la prestación del servicio Integral de Aseo y Cafetería, en la Región 9, Dirección Seccional Bucaramanga, con fecha de inicio el 1 de diciembre de 2018, sin que a la fecha se hayan sudando, tales como son los faltantes elementos y maquinarias, pendiente la entrega de herramientas de los operarios de mantenimiento, lo cual ha dificultado la prestación del servicio; además, se presenta demora en la entrega de insumos mensuales y faltantes en el mismo No se cuenta con supervisor por parte del contratista, con el fin de que se realicen las visitas de supervisión a los operarios y se haga seguimiento por parte de la empresa. Se debe tener en cuenta la calidad en los insumos suministrados, tales como: vasos, dado que filtran los líquidos al momento del uso, Papel higiénico, toalla de manos, con cumplen con las especificaciones técnica se adjunta cuadro con la relación de los tantanes a la fecha

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

Vía correo electrónico se ha manifestado en reiteradas ocasiones la urgencia de la entrega de insumos, elementos, maquina, herramienta y demás, con los cuales se debió dar inicio al contrato sin que a la fecha se hayan recibido

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
<p>Control en la entrega de insumos Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos, de acuerdo con lo establecido en el contrato. Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa. Reporte permanente, vía correo electrónico con la empresa de las novedades que se presentan. Control al cumplimiento del horario de los operarios asignados por parte de Empresa. Se realiza la primera fumigación, de acuerdo a lo establecido en la orden de servicio, en Dian Seccional Bucaramanga.</p>

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
N/A

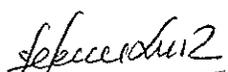
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

El presente informe se firma en Bucaramanga, a los 6 días del mes de febrero de 2019.

Atentamente,



JAVIER EDUARDO FLOREZ GONZALEZ
 Supervisor Seccional Bucaramanga


 Proyecto: Gladys Elena Quintero Rueda
 Gestor II

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de compra: 32564

Fecha de Suscripción:

Contratista:
N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SASNIT:
900.064.747-2**OBJETO:**

Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de órdenes de compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del acuerdo marco de precios CCE-455-1-AMP-2016, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad. Región No 9

Plazo de ejecución:

Diciembre 01 de 2018 a 31 de noviembre de 2019

Fecha de Iniciación:

01 de diciembre de 2018

Fecha de Terminación:

30 de noviembre de 2019

Valor:

N/A

Periodo evaluado:

01 al 31 de enero de 2019

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Con corte al 31 de enero de 2019, el contrato se ha cumplido de acuerdo a las condiciones contractuales y el acta de inicio firmada en la Dirección Seccional de Aduanas de Cúcuta, entre el supervisor del contrato y el Representante legal de la empresa N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

En el momento de reportar alguna novedad en la prestación del servicio o demora en la entrega del pedido de insumos en la fecha acordada se ha contado con la participación del supervisor y gerente de N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

En el mes de enero no se realiza requerimientos a la empresa N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Control en la entrega de insumos de Aseo y Cafetería en las fechas pactadas.

Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos de acuerdo a lo establecido en el contrato.
Seguimiento al cumplimiento de las fechas de realización de servicio de fumigación.
Seguimiento al cumplimiento del servicio de jardinería.
Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa
Reporte vía correo electrónico y telefónicamente con la empresa de las novedades que se presentan.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

En el mes de enero no se suscriben actas con el contratista.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

Se cumple con el pago de aportes parafiscales, riesgos laborales. El contratista envía por correo electrónico el archivo con los reportes de los pagos respectivos.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

N/A

El presente informe se firma en San José de Cúcuta al 01 día del mes de febrero de 2019.

Atentamente,



ALEJANDRO JESUS ROJAS SAENZ
Supervisor

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción: noviembre de 2018
Contratista: N&R Integral Service Company SAS	NIT: 900.064.747-2
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A TRAVES DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016 PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD.	
Plazo de ejecución: 12 MESES	Fecha de Iniciación: 1 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 DE NOVIEMBRE DE 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: ENERO DE 2019	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
<p>Prestación del servicio integral de aseo y cafetería en la Sede de la DS Barrancabermeja, durante el mes de enero de 2019 de acuerdo con el anexo 1 del pliego de condiciones. El suministro de insumos del mes de enero fue realizado el día 11 de enero de 2019, según listado anexo quedando pendiente 1 lustrador de muebles ítem 38, 1 limpión ítem 60, 2 cajas de tapabocas ítem 133, 13 cajas de aromáticas ítem 186, 10 cajas de té ítem 189, 2 brillador ítem 198, 2 destapador de sanitario ítem 202, 1 tijera cocina ítem 256, 1 carro exprimidor ítem 267, 4 carros de bebida ítem 270, 4 contenedor de basura ítem 289, señales peatonales ítem 318-319-320, 2 dispensador de jabón ítem 326, 1 brilladora de pisos ítem 345, 1 hidrolavadora ítem 349, 1 sopladora de hojas ítem 350, 1 kit de herramienta básico para mantenimiento preventivo y correctivo. No se prestó el servicio de jardinería ni el servicio de fumigación.</p>

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
DURANTE EL MES DE ENERO: NINGUNA

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA
DURANTE EL MES DE ENERO: NINGUNA

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
<ul style="list-style-type: none"> • Verificación, supervisión y control de la prestación del servicio integral de aseo y cafetería de acuerdo con las condiciones técnicas. • Verificación del cumplimiento de la calidad de los insumos y equipos suministrados durante el mes. • Verificación del cumplimiento del pago de aportes Parafiscales de los empleados de la sede. • Expedición de la certificación del cumplimiento del servicio prestado. • Expedición de informes de supervisión.



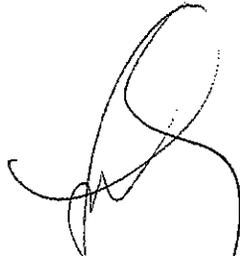
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
El acta de inicio.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
SI CUMPLE

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en Barrancabermeja, al primer (1) día del mes de febrero de 2019.

Atentamente,



LUZ MARINA JIMÉNEZ CÁCERES
Supervisor Local
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE BARRANCABERMEJA

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 32564	Fecha de Suscripción: 1/12/2018
Contratista: N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS	NIT:
OBJETO: Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de órdenes de compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del acuerdo marco de precios CCE-455-1-AMP-2016	
Plazo de ejecución: DICIEMBRE 1 /2018 AL 30/11/2019	Fecha de Iniciación: 01 de diciembre de 2018
Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2019	Valor: N/A
Periodo evaluado: 1 al 31 de Enero de 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contrato con corte al 31 de Enero de 2019, no se ha cumplido en su totalidad ya que no se ha realizado entrega total de la maquinaria para la seccional, y tampoco se cumplió con la capacitación del plan ambiental la cual estaba programada para los días del 28 al 31 de Enero del 2019 de acuerdo a los términos y fechas establecidas en el proceso y el acta de inicio firmada en la Dirección Seccional de Pamplona, entre el supervisor del contrato para la Seccional de Pamplona y el Representante legal de la empresa.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL
DESARROLLO DEL
CONTRATO**

Pendiente de entrega de algunos bienes en arrendamiento.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

Durante el periodo no se presentaron llamados de atención y de presentarse alguna situación anormal que afecte el cumplimiento del servicio y del contrato, se realizan llamadas telefónicamente y correos electrónicos al señor ROBINSON RUBIO, Gerente de N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS con el fin de informar novedades e inconvenientes en el suministro de insumos prestados en la ejecución del contrato y dar solución a los mismos.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Control en la entrega mensual de insumos en las fechas pactadas
Seguimiento a las características técnicas de los insumos recibidos de acuerdo a lo establecido en el contrato.
Seguimiento al cumplimiento de las fechas de realización de servicios especiales (fumigación).
Seguimiento en la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, por parte del personal de la empresa.
Reporte permanente vía correo electrónico con la empresa de las novedades que se presente
Control al cumplimiento del horario por parte de los operarios asignados por parte de Empresa
Seguimiento a las brigadas de aseo realizadas los días sábados a la seccional.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

Acta de Inicio del contrato. (ver anexo)

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS
LABORALES**

N/A

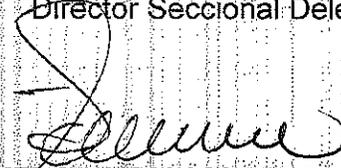
**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL
CONTRATO**

El presente informe se firma en Pamplona a los cinco días (5) días del mes de
Febrero de 2019

Atentamente,


JESUS DAVID SANABRIA ARDILA

Director Seccional Delegado de Impuestos y Aduanas de Pamplona
Supervisor


PROYECTO: SULMA ROCÍO BOLÍVAR VERA
Funcionaria Recursos Físicos y Financieros