

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

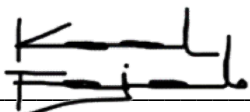
| | |
|---|--------|
| Id Solicitud: | 303423 |
| Número de orden de compra a modificar: | 46674 |

| | |
|--|--------------------------------|
| Entidad compradora: | Instituto Distrital de Turismo |
| Nombre del solicitante: | Claudia Alexandra Triana Lugo |
| Proveedor: | Casalimpia S.A. |
| Mecanismo de agregación de demanda: | Aseo y Cafetería III |

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Tipo de Solicitud: | Liquidación de la Orden de Compra |
| Fecha: | 2021-12-02 11:58:10 |

Detalle o justificación

Las partes acuerdan liquidar de común acuerdo la orden de compra 46674-2021, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral. Una vez efectuada la revisión financiera y entrega del informe final suscrito por el Supervisor, se determinó un saldo por la suma de \$3.808.794 correspondiente al valor de los insumos de aseo y cafetería no requeridos en las cantidades programadas durante la ejecución por el inicio de trabajo en casa o teletrabajo en la declaratoria de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional y el aislamiento obligatorio, lo cual no generó ninguna afectación en la ejecución del objeto del contrato, en su cumplimiento y tampoco se causó detrimento alguno, ni a la Entidad, ni al contratista, en consecuencia ese valor debe ser liberado a favor del IDT.



Firma ordenador del gasto
Nombre: Karol Fajardo Mariño
Documento: 52.438.432



Firma de proveedor
Nombre: Pedro Felipe Estrada Restrepo
Documento: 19.411.184



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto Distrital de Turismo

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO
BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO / O ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE
MUTUO ACUERDO (SEGÚN APLIQUE)

ORDEN DE COMPRA No. 46674 - CONTRATO IDT No. 110 DE 2020

| | | | |
|--|--|-----------------------------|-------------------|
| CONTRATO NÚMERO | 110-2020 | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | 28/03/2020 |
| FECHA DE INICIO | 28/05/2020 | FECHA DE TERMINACIÓN | 27/09/2020 |
| CONTRATISTA | | | |
| Nombre y/o razón social: | CASA LIMPIA SA | | |
| Cédula de ciudadanía ó NIT: | 860.010.451-1 | | |
| Nombre Representante Legal: | PEDRO FELIPE ESTRADA RESTREPO | C.C. | 19.411.184 |
| OBJETO CONTRACTUAL | | | |
| ADHESIÓN AL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCENEG-021-1-2019 PARA PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO Y LOS PUNTOS DE INFORMACIÓN TURÍSTICA, QUE INCLUYA EL SUMINISTRO DE LOS INSUMOS, ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERÍA Y MAQUINARIA, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DEL RECURSO HUMANO CAPACITADO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE ESTE SERVICIO. | | | |
| APORTES DE LAS PARTES | | | |
| APORTES IDT | Valor en números: | N/A | |
| | Valor en letras: | N/A | |
| APORTES ASOCIADO | Valor en números: | N/A | |
| | Valor en letras: | N/A | |
| VALOR | | | |
| Valor en números: | \$ 53.865.037 | | |
| Valor en letras: | CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE | | |
| PLAZO | | | |
| CUATRO (4) MESES | | | |
| ADICIONES EN VALOR | | | |
| Valor en números: | N/A | | |
| Valor en letras: | N/A | | |
| Valor en números: | N/A | | |
| Valor en letras: | N/A | | |
| PRÓRROGAS AL PLAZO | | SUSPENSIONES | |
| MODIFICACIÓN No. 1 DEL 12 DE AGOSTO DE 2020 A LA ORDEN DE COMPRA No. 46674 CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 110 DE 2020. PRORROGAR LA ORDEN DE COMPRA HASTA COMPLETAR LOS CUATRO MESES DE EJECUCIÓN PROGRAMADA, ES DECIR, POR 46 DÍAS, HASTA EL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2020. | | N/A | |
| SUPERVISOR(ES) | | | |
| Nombre: | EDWIN OSWALDO PEÑA ROA | C.C. | 80.244.164 |
| Cargo: | SUBDIRECTOR DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CONTROL DISCIPLINARIO | | |
| INTERVENTOR (Relacionar los datos del interventor en el caso de que el contrato/convenio sea supervisado por un interventor externo al IDT) | | | |
| Nombre: | N/A | Cédula de ciudadanía ó NIT: | N/A |
| Número de Contrato de Interventoría: | N/A | Fecha Contrato: | N/A |
| ASUNTO | | | |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto Distrital de Turismo

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO
BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO / O ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE
MUTUO ACUERDO (SEGÚN APLIQUE)

ORDEN DE COMPRA No. 46674 - CONTRATO IDT No. 110 DE 2020

En Bogotá D.C., el catorce (14) de febrero de 2022, **KAROL FAJARDO MARIÑO**, identificada con C.C. No. **52.438.432** de **Bogotá D.C.**, en calidad de **DIRECTORA GENERAL** del **INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO**, nombrada mediante Decreto N° 043 del 04 de febrero de 2020, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., y acta de posesión No. 077 del 04 de febrero de 2020, quien actúa en nombre y representación legal del **INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO**, establecimiento público del orden distrital, con personería jurídica, autonomía administrativa y financiera y patrimonio propio, adscrito a la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, creado mediante Acuerdo Distrital No. 275 del 27 de febrero de 2007, identificado con NIT 900.140.515-6, y por otra parte, **PEDRO FELIPE ESTRADA RESTREPO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **19.411.184**, actuando en nombre y representación de **CASA LIMPIA SA**, identificada con NIT **860.010.451-1**, hemos convenido suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO**, del contrato No. 110 de 2020, Orden de Compra No. 46674.

Que de conformidad con lo expuesto, las partes contratantes acuerdan:

CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar de común acuerdo el contrato en mención, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios.

CLÁUSULA SEGUNDA: Que el mencionado contrato presenta a la fecha la siguiente relación de pagos:

| FECHA | No. ORDEN DE PAGO | VALOR |
|----------|-------------------|-------------|
| 21/07/20 | 609 | \$3.501.286 |
| 21/07/20 | 609 | \$955.000 |
| 21/07/20 | 609 | \$12.000 |
| 21/07/20 | 609 | \$68.000 |
| 21/07/20 | 609 | \$150.000 |
| 21/07/20 | 609 | \$26.400 |
| 21/07/20 | 609 | \$100.000 |
| 21/07/20 | 609 | \$12.000 |
| 21/07/20 | 609 | \$9.941.792 |
| 21/07/20 | 609 | \$9.200 |
| 21/07/20 | 609 | \$36.800 |
| 22/09/20 | 965 | \$100.000 |
| 22/09/20 | 965 | \$245.000 |
| 22/09/20 | 965 | \$100.000 |
| 22/09/20 | 965 | \$231.184 |
| 22/09/20 | 965 | \$100.000 |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto Distrital de Turismo

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO
BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO / O ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE
MUTUO ACUERDO (SEGÚN APLIQUE)

ORDEN DE COMPRA No. 46674 - CONTRATO IDT No. 110 DE 2020

| | | |
|--------------|------|---------------------|
| 22/09/20 | 965 | \$8.500.000 |
| 22/09/20 | 965 | \$2.900.000 |
| 27/10/20 | 1141 | \$1.958.273 |
| 27/10/20 | 1141 | \$8.989.676 |
| 30/12/20 | 1733 | \$1.750.000 |
| 30/12/20 | 1733 | \$369.632 |
| 30/12/20 | 1733 | \$10.000.000 |
| TOTAL | | \$50.056.243 |

CLÁUSULA TERCERA: Que el mencionado contrato a la fecha presenta el siguiente estado financiero:

| ÍTEM | ACTIVOS | PASIVOS |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Valor inicial del contrato | \$ 53.865.037 | |
| Valor adición del contrato | \$ - | |
| Valor total de pagos o desembolsos | | \$ 50.056.243 |
| Valor total de Anticipos | | \$ - |
| Saldo a favor del Contratista | | \$ - |
| Saldo a liberar a favor del Instituto | | \$ 3.808.794 |
| SUMAS IGUALES | \$ 53.865.037 | \$ 53.865.037 |

En el evento que se presenten saldos a favor del contratista y/o del Instituto Distrital de Turismo, se debe relacionar la siguiente información por cada proyecto(s) de inversión y/o funcionamiento:

| INFORMACIÓN PRESUPUESTAL | | | | | |
|--|---------|----------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| Proyecto(s) de Inversión y/o Funcionamiento | No. CRP | Vigencia | Valor Total del CRP | Saldo por Liberar a favor del IDT | Saldo por pagar al Contratista |
| 3-1-2-02-01-01-0003-000 Producto de molinería, almidones y productos derivados del almidón; otros productos alimenticios | 158 | 2020 | \$ 3.000.000 | \$ 1.430.368 | \$ 0 |
| 3-1-2-01-01-01-0004-000 Bebidas | 158 | 2020 | \$36.800 | \$27.600 | \$0 |
| 3-1-2-02-01-01-005-000 Artículos textiles (excepto prendas de vestir) | 158 | 2020 | \$48.000 | \$36.000 | \$0 |
| 3-1-2-02-01-01-0006-000 Dotación (prendas de vestir y calzado) | 158 | 2020 | \$147.200 | \$10.400 | \$0 |
| 3-1-2-02-01-02-0004-000 Químicos básicos | 158 | 2020 | \$272.000 | \$104.000 | \$0 |
| 3-1-2-02-01-02-0005-000 Otros productos químicos; fibras artificiales | 158 | 2020 | \$600.000 | \$218.816 | \$0 |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto Distrital de Turismo

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO
BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO / O ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE
MUTUO ACUERDO (SEGÚN APLIQUE)

ORDEN DE COMPRA No. 46674 - CONTRATO IDT No. 110 DE 2020

| (o libras industriales hechas por el hombre) | | | | | |
|--|-----|------|--------------|-------------|-----|
| 3-1-2-02-01-02-0006-000 Productos de caucho y plástico | 158 | 2020 | \$105.600 | \$79.200 | \$0 |
| 3-1-2-02-01-02-0007-000 Vidrio y productos de vidrio y otros productos no metálicos n.c.p. | 158 | 2020 | \$400.000 | \$200.000 | \$0 |
| 3-1-2-02-01-02-0008-000 Muebles; otros bienes transportables n.c.p. | 158 | 2020 | \$48.000 | \$36.000 | \$0 |
| 3-1-2-02-02-03-0005-002 Servicios de limpieza general | 158 | 2020 | \$38.007.437 | \$575.969 | \$0 |
| 3-3-1-15-05-37-0988-174 Turismo como generador de desarrollo, confianza y felicidad para todos | 158 | 2020 | \$11.200.000 | \$1.090.441 | \$0 |

PARÁGRAFO PRIMERO: Una vez terminado el Contrato y efectuada la revisión financiera y entrega del informe final suscrito por el Supervisor de la orden de compra No. 46674 - contrato IDT No. 110 de 2020, el cual hace parte integral de la presente acta, se determinó un saldo por la suma de TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$3.808.794) correspondiente al valor de los insumos de aseo y cafetería no requeridos en las cantidades programadas durante la ejecución por el inicio de trabajo en casa o teletrabajo en la declaratoria de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional y el aislamiento obligatorio, lo cual no generó ninguna afectación en la ejecución del objeto del contrato, en su cumplimiento y tampoco se causó detrimento alguno, ni a la Entidad, ni al contratista., en consecuencia ese valor debe ser liberado a favor del Instituto Distrital de Turismo.

CLÁUSULA CUARTA: El Contrato No. 110 de 2020, fue amparado a través de la póliza que a continuación se relacionan:

| PÓLIZA INICIAL No. 32465 | | | |
|---|--|------------|------------|
| Clase de garantía: | SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES | | |
| Fecha de expedición | 02/04/2020 | | |
| Entidad que expide la garantía: | BERKLEY COLOMBIA SEGUROS | | |
| AMPARO | VALOR | VIGENCIA | |
| | | DESDE | HASTA |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | \$10.773.008,00 | 28/03/2020 | 12/02/2021 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | \$8.079.756,00 | 28/03/2020 | 12/08/2023 |

| PÓLIZA INICIAL No. 10987 | | | |
|---------------------------------|---|----------|-------|
| Clase de garantía: | SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO | | |
| Fecha de expedición | 02/04/2020 | | |
| Entidad que expide la garantía: | BERKLEY COLOMBIA SEGUROS | | |
| AMPARO | VALOR | VIGENCIA | |
| | | DESDE | HASTA |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto Distrital de Turismo

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO
BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO / O ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE
MUTUO ACUERDO (SEGÚN APLIQUE)

ORDEN DE COMPRA No. 46674 - CONTRATO IDT No. 110 DE 2020

| | | | | |
|---|------------------------------|------------------|------------|------------|
| RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL CUMPLIMIENTO | CIVIL DERIVADA DE | \$175.560.600,00 | 28/03/2020 | 12/08/2020 |
|---|------------------------------|------------------|------------|------------|

MODIFICACIÓN PÓLIZA No. 32465

| | | | |
|---|--|-----------------|--------------|
| Clase de garantía: | SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES | | |
| Fecha de expedición | 16/09/2020 | | |
| Entidad que expide la garantía: | BERKLEY COLOMBIA SEGUROS | | |
| AMPARO | VALOR | VIGENCIA | |
| | | DESDE | HASTA |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | \$11.165.363,00 | 28/03/2020 | 27/02/2021 |
| PAGO DE SALARIOS, SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | \$8.374.022,00 | 28/03/2020 | 27/09/2023 |

MODIFICACIÓN PÓLIZA INICIAL No. 10987

| | | | |
|---|---|-----------------|--------------|
| Clase de garantía: | SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL CUMPLIMIENTO | | |
| Fecha de expedición | 17/09/2020 | | |
| Entidad que expide la garantía: | BERKLEY COLOMBIA SEGUROS | | |
| AMPARO | VALOR | VIGENCIA | |
| | | DESDE | HASTA |
| RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL CUMPLIMIENTO | \$175.560.600,00 | 28/03/2020 | 27/09/2020 |

CLÁUSULA QUINTA: Que en el contrato no hubo lugar a rendimientos financieros (en el evento de existir rendimientos financieros se debe indicar y adjuntar el soporte mediante el cual fueron consignados en la Tesorería Distrital).

CLÁUSULA SEXTA: Que durante el plazo ejecutado del contrato, el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral, en pensiones, salud, riesgos profesionales, y los aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA cuando a ello hubo lugar, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas complementarias, de conformidad con los informes de supervisión, suscritos por el supervisor los cuales hace parte integral de la presente acta.

CLÁUSULA SÉPTIMA: Que el objeto y obligaciones del contrato fueron ejecutadas por el contratista y que las mismas fueron cumplidas en las condiciones de tiempo, modo, lugar y calidad pactados y recibido por el INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO a entera satisfacción.

CLÁUSULA OCTAVA: Los bienes devolutivos adquiridos, si hubo lugar a ello, se encuentran relacionados en el informe final de supervisión del contrato el cual hace parte integral de la presente acta.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto Distrital de Turismo

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO
BILATERAL O DE MUTUO ACUERDO / O ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL O DE
MUTUO ACUERDO (SEGÚN APLIQUE)

ORDEN DE COMPRA No. 46674 - CONTRATO IDT No. 110 DE 2020

CLÁUSULA NOVENA: El recibo a satisfacción del objeto del contrato no exime al contratista, ni al supervisor(a) de las acciones civiles y penales por las actuaciones u omisiones realizadas durante la ejecución del contrato de conformidad con los artículos 52 y 53 de la Ley 80 de 1993, si a ello hubiere lugar.

CLÁUSULA DÉCIMA: El contrato con la suscripción de la presente acta declara que no tiene ninguna obligación pendiente con terceras personas que hayan surgido o que se relacionen de alguna forma con el contrato y que de presentarse alguna, asumirá la defensa y mantendrá indemne al Instituto Distrital de Turismo por todo concepto.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: Que el presente documento produce efectos de cosa juzgada en última instancia de acuerdo con el artículo 2483 del Código Civil. (Sólo aplica para transacción en caso de litigio).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Ordenar a la Subdirección de Gestión Corporativa y Control Disciplinario o la dependencia que haga sus veces el pago del saldo a favor del contrato y/o la liberación de los valores no ejecutados a favor del Instituto Distrital de Turismo si hay lugar a ello, de conformidad con lo establecido en la cláusula tercera de la presente acta de liquidación.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: En caso de saldos a favor del contratista el pago estará sujeto a los requisitos establecidos en el contrato, a la Programación de Recursos del Programa Anual de Caja PAC y los recursos disponibles en Tesorería.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: El contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del Instituto Distrital de Turismo, por motivos que le sean imputables al contratista.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Las partes contratantes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto del contrato objeto de la presente liquidación. (En el caso de que exista un saldo a favor del contratista y/o del Instituto Distrital de Turismo, las partes de declararán a Paz y Salvo una vez se cancelen dichos valores).

KAROL FAJARDO MARIÑO
DIRECTORA GENERAL
INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO

PEDRO FELIPE ESTRADA RESTREPO
REPRESENTANTE LEGAL
CASA LIMPIA SA

EDWIN OSWALDO PEÑA ROA
SUBDIRECTOR DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CONTROL DISCIPLINARIO

| | |
|----------|---|
| V°B° | Catalina Galindo, Profesional Universitario, Subdirección de Gestión Corporativa y C.D. <i>@Bgalindo</i> |
| Proyectó | Angélica Paola Reyes Barreto, Abogada Contratista, Subdirección de Gestión Corporativa y C.D. <i>APR</i> |
| Revisó | Zeida Bohórquez- Abogada Contratista Oficina Asesora Jurídica <i>ZB</i> Claudia Patricia Cifuentes Alvira- Jefe Oficina Asesora Jurídica <i>CPA</i> Germán Andrés Almeida- Asesor de Despacho <i>GA</i> |

pe